

Határozati javaslat

.../2022. (VIII.17) Kt. határozat

Tárgy: Az Újszentiván 052/13 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában fennálló együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

HATÁROZAT

Újszentiván Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és úgy dönt, hogy az Újszentiván, 052/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában fennálló együttműködési megállapodás felülvizsgálata érdekében a jegyző a szükséges intézkedéseket tegye meg.


Határidő: következő soros testületi ülés (szeptember)


Felelős: - dr. Hajnal Péter jegyző

Erről értesül:

- 1/ Bodó Imre polgármester
- 2/ dr. Hajnal Péter jegyző
- 3/ Irattár

Újszentiván, 2022. augusztus 10.


Bodó Imre
polgármester



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Maximális Sebesség Dél-Alföldi Motoros Autós Sportegyesület** civil szervezet

Székhelye: 6783 Ásotthalom VIII. ker 1236.
Képviseli: Biri István 6783 Ásotthalom VIII. körzet 1236

másrészről

Újszentiván Község Önkormányzata
Székhelye: 6754 Újszentiván, Felszabadulás u. 7.
Adószáma: 15726951-2-06
KSH statisztikai számjele: 15726951-8411-321-06
Képviseli: Putnik Lázár polgármester
(a továbbiakban: Települési Önkormányzat)

(a továbbiakban a civil szervezet és a Települési Önkormányzat együttesen: „Felek”) között az alulírott helyen és napon, az alábbiakban rögzített feltételek szerint:

I. A Megállapodás tárgya

1. A Települési Önkormányzat a Civil Szervezet részére ingyenesen használatba adja az önkormányzat tulajdonát képező, *Újszentiván 052/6 hrsz. alatt található „Szekérszín” megnevezésű* épületet annak valamennyi helyiségeivel a civil szervezet céljainak megvalósítására.
2. A Civil Szervezet az ingatlant **Fegyveres Erők Kiállító Háza** néven kívánja használni.

II. 2. A bérbe adott helyiségek összterülete599..... m².

Az ingatlanhoz tartozik az épület előtti füves terület , parkoló illetve az épület mögötti terület.

Az együttműködés keretében:

2.1 A Civil Szervezet vállalja, hogy:

- az ingatlanban kiállításokat, összejöveteleket szervez
- hagyományőrző összejövetelek tartása
- bemutatók, versenyek, táboros rendezése
- autós-motoros veterán találkozók szervezése

A Civil Szervezet vállalja az ingatlan előtti és mögötti füves terület kialakítását, tereprendezését, állandó karbantartását.

Az ingatlan használatából eredő valamennyi közüzemi díjat (víz, villany) a tényleges használatbavétel kezdetétől a Civil Szervezet fizeti. A Civil Szervezet köteles ezt követően egy hónapon belül valamennyi közüzemi szolgáltatónál eljárni és a számlázást saját nevére átíratni

Az ingatlan belső berendezéseire a biztosítás megkötését.

2.2 Települési Önkormányzat vállalja, hogy:

- az ingatlant 5 év időtartamra ingyenesen rendelkezésre bocsátja

2.3 A Civil Szervezet kötelessége a bérlemény burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről való gondoskodás azon időpontban és olyan módon, ahogyan azt az ingatlan illetőleg a berendezések állapota szükségessé teszi,

A Civil Szervezet kötelessége a működése során általa vagy megbízásából az ingatlanban tevékenykedő személyek magatartása miatt az épületben vagy az épület központi berendezéseiben keletkezett hiba haladéktalan kijavítása, tulajdonosi felszólítás alapján a kár megtérítése.

A Civil Szervezet kötelessége az épület karbantartásával (felújításával, helyreállításával, átalakításával, stb.) kapcsolatos munkák tűrése, amennyiben az nem teszi lehetetlenné az ingatlan rendeltetésszerű használatát.

A Civil Szervezet tudomásul veszi, hogy az ingatlant a tulajdonos bármikor szerepeltetheti pályázati anyagban. Amennyiben sikeres pályázat történik az ingatlanra, úgy a Civil Szervezet köteles tűrni, hogy a tulajdonos az ingatlant érintő esetleges felújítási, karbantartási, átalakítási munkákat megtegye vagy az ingatlan megosztása felől intézkedjen. A tulajdonos ebben az esetben is köteles biztosítani a Civil Szervezet számára az ingatlan rendeltetésszerű használatát.

III. Vegyes rendelkezések

3.1 Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK rendelkezései az irányadók.

3.2 A Felek vállalják, hogy abban az esetben amennyiben a Civil Szervezet nem kezdi meg működését jelen megállapodás aláírását követő egy éven belül, úgy jelen megállapodásban foglaltak hatályukat veszítik.

3.3 Felek törekednek arra, hogy a jelen megállapodással, annak értelmezésével, teljesítésével, illetve a jelen jogviszonyukkal kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket és a későbbiekben esetlegesen eltérő álláspontjukat jóhiszeműen, egymás között ésszerű rövid időn belül rendezzék. A felek saját érdekkörükön belül és a mindenkor jogszabályi keretek között megtesznek minden intézkedést annak érdekében, hogy a vitás kérdés lehetőleg peren kívül elintézhető legyen.

3.4 Felek jelen Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt két eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

Újszentiván, 2019. június 28.

Putnik László
polgármester



Biri István
Egyesületi elnök
Maximális Sebesség Dél- Alföldi
Motoros Autós Sportegyesület
6783 Ásotthalom, VIII. körzet 1236.
Adószám: 19139355-1-06

A. G. M.

Újszentiván Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

6754 Újszentiván, Fő u. 7.
Telefon: 62/ 277-021; 06-20/772-35-58
e-mail: polgarmesterihivatal@ujszentivan.hu

**Előterjesztés az Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő testület 2022.
augusztus 17-én tartandó ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály CSM/01/008102-3/2022 számú értesítése alapján a beküldött éves beszámoló, valamint a rendelkezésre álló foglalkoztatásra vonatkozó adatok alapján megállapításra került, hogy a 2021 évi foglalkoztatási kötelezettség tekintetében 460 nap elmaradás mutatkozik, továbbá a 2020 évi foglalkoztatási kötelezettségben 61 nap elmaradás került megállapításra, így összesen a foglalkoztatásban 521 nap elmaradás keletkezett, melyet a támogatottnak a szerződésben vállalt 10 éves működtetési kötelezettség időtartama alatt pótolni kell.

Fentiekre való figyelembe szükséges a munkásszállót üzemeltető Újszentiván Településgazdálkodási Kft. működésének megvizsgálása. Erre a feladatra javaslom a jegyzőt és dr. Váczi Borbálát megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot szíveskedjen megtárgyalni, és jóváhagyni.

Újszentiván, 2022. augusztus 12.


Bodó Imre
polgármester



..../2022 (VIII.17). Kh.

Tárgy:

HATÁROZATI JAVASLAT

Újszentiván Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízza a jegyzőt azzal, hogy munkásszállót üzemeltető Újszentiván Településgazdálkodási Kft működésének, különösképpen a munkásszálló tekintetében történt mulasztások megvizsgálásának, érdekében tegye meg a szükséges lépéseket.

Határidő: következő testületi ülés (szeptember)

Felelős: - Dr. Hajnal Péter jegyző

- Dr. Váczi Borbála

8. sz. m.

Újszentiván Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

☒ 6754. Újszentiván, Fő u. 7.

☎ /62/ 277-021

Előterjesztés az Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő testület
2022. augusztus 17-én tartandó ülésére

Tárgy: 2022. évi a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont alapján a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására.

A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő, vissza nem térítendő támogatásra azon önkormányzatok jogosultak, melyek lakosság száma a 2021. január 1-i adatok szerint az 5000 főt nem éri el.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, a 2020. évi aktív korúak ellátásában részesülők száma, a 2020. évi rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak harmada, illetve a 2021. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra.

Településünkön ez a létszám: 42 fő

A pályázati kiírás 3. pontja szerint:

- keménylombos tűzifa esetén legfeljebb 2 m³ /ellátott tűzifa mennyiséget
- lágy lombos tűzifa esetén legfeljebb 3 m³/ellátott tűzifa mennyiséget
- barnaköszén esetén legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget lehet igényelni.

A támogatás mértéke:

kemény lombos fafajta esetében 16.500,- Ft/erdei m³ + 4.455,- ÁFA = 20.955,- Ft
lágy lombos fafajta esetében 10.000,- Ft/erdei m³ + 2.700,- ÁFA = 12.700,- Ft
szén esetében 2.500,- Ft/q + 675,- ÁFA = 3.175,- Ft

A támogatás felhasználásának feltétele, hogy a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1.000,- Ft/erdei m³ + ÁFA, lágy lombos fafajta esetében 1.000,- Ft/erdei m³ + ÁFA, szén esetében 500 Ft/q + ÁFA mértékű önrészt kell vállalni.

Az Önkormányzat öneréje az igényelt támogatási formától függően:

- **kemény lombos fafajta**

Igényelhető maximális mennyiség: 42 fő x 2 m³ = 84 m³

támogatás összege: 84 m³ x 20.955,- Ft/erdei m³ = 1.760.220,- Ft

önerő összege: 84 m³ x 1.270,- Ft/erdei m³ = 106.680,- Ft

- **lágylombos fajták**

Igényelhető maximális mennyiség: $42 \text{ fő} \times 3 \text{ m}^3 = 126 \text{ m}^3$

támogatás összege: $126 \text{ m}^3 \times 12.700, -\text{Ft/erdei m}^3 = 1.600.000, -\text{Ft}$

önerő összege: $126 \text{ m}^3 \times 1.270, -\text{Ft/erdei m}^3 = 160.020, -\text{Ft}$

- **szén**

Igényelhető maximális mennyiség: $42 \text{ fő} \times 6 \text{ q} = 252 \text{ q}$

támogatás összege: $252 \text{ q} \times 3.175, -\text{Ft/q} = 800.100, -\text{Ft}$

önerő összege: $252 \text{ q} \times 635, -\text{Ft/q} = 160.020 -\text{Ft}$

A pályázat további feltételei:

- Az önkormányzat a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy
 - a) a Szoc tv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen
 - b) a Gyvt-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt
 - c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m^3 tűzifa vagy 10 q szén biztosításra kerüljön
 - d) a szociális tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér
- A támogatást az önkormányzat a fővárosi és megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő tűzifa megvásárlására fordíthatja

A pályázat elektronikus rögzítésének határideje 2022. augusztus 31. A benyújtandó dokumentumok kötelező mellékletét képezi a képviselő testületi határozat a saját forrás biztosításáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen megvitatni, és elfogadni.

Újszentiván, 2022. augusztus 11.

Tisztelettel:



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2022. (...) Kt. határozat

Tárgy: A szociális célú tűzifavásárlás pályázathoz szükséges önerő biztosítása

HATÁROZAT

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a 2022. évi a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozta:

- 1) A Képviselő-testület a Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján támogatási igényt nyújt be szociális célú tűzifa vásárlásához.
- 2) A Képviselő-testület a szociális célú lombos tűzifa vásárlásához szükséges önerő mértékét Ft (azaz forint) összeget biztosítja.
- 3) A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Bodó Imre polgármester

Határozatról értesítésül:

- 1.) Magyar Államkincstár
- 2.) Bodó Imre polgármester
- 3.) jegyző
- 4.) Gazdálkodás helyben
- 5.) Irattár



DALERD Délalföldi Erdészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaság

6724 Szeged, Zsoter u. 4/b
6701 Szeged, Pf. 1197

PRO SILVA HUNGARIAE
LMI ÉKPLAKETT
2016.

Tel: +36 62 551-340
Fax: +36 62 551-342

E-mail: dalerdzrt@dalerd.hu
Web: www.dalerd.hu

Ikt. sz.: kp-95-2/2022

Lárgy: tájékoztatás szociális tüzelőanyag
vásárlásról

Tisztelt **Polgármester Asszony/Úr!**

Tájékoztatni szeretnénk a Belügyminisztérium 2022. évi „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás” pályázati kiírása kapcsán.

A korábbi évek tapasztalatai alapján ezen támogatási forrásból a DALERD Zrt. működési területére eső önkormányzatok nagy mennyiségben igényelték társaságunktól tűzifát, ami terveink szerint csak növekedni fog az energia szektorban bekövetkezett változások miatt. A 2022-23. évi fakitermelési lehetőségeink továbbra is a hatósági jóváhagyás mértékéig végesek. E mellett elsődleges feladatunk a jelentősen megnövekedett lakossági tűzifa igény kiszolgálása.

Fakitermelési lehetőségek alapján csak lágy tűzifával leszünk képesek az önkormányzatokat időben és megfelelő mennyiségben szociális célú tűzifával kiszolgálni a jelentkezés sorrendjében a készleteink erejéig.

Egyben szeretnénk tájékoztatni Önöket, hogy az idei évben kemény tűzifát hatósági korlátozások, készlet- és termeltetési kapacitás hiány, valamint a megnövekedett lakossági igény miatt sajnos nem tudunk a program keretében biztosítani az önkormányzatoknak.

Ezen tények ismeretében a kérem, az igényük kielégítése érdekében mihamarabb keressék kollégánkat a lágy tűzifa biztosítása érdekében

- Békés megyében Gaest Gergely megyei igazgatónál +36-30-240-3444
 - Csongrád-Csanád megyében Vízhányó László megyei igazgatónál +36-30-943-2852
- akik készséggel segítenek, majd Önöknek.

Megkeresésüket előre is köszönjük.

Szeged, 2022. május 03.

Tisztelettel:

DALERD
Délalföldi Erdészeti
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
6724 Szeged, Zsoter u. 4/b

Spiegel Endre
vezérigazgató

J. M. M.

2022 AUG. 18

2295-1/2022

dele!

Újszentiván Önkormányzata

Bodó Imre polgármester úr részére

Újszentiván
Fő u. 7.

Tisztelt Polgármester úr !

Alulírottak 2022.08.17.-én tartandó Önkormányzati Ülésen az alábbi napirendre teszünk javaslatot.

Újszentiván Fő u.1 sz. alatt lévő Szerb Görögkeleti Parókia épületének megóvása érdekében az útkanyarban elhelyezendő szalagkorlát elhelyezése.

Újszentiván, 2022. 08.11.


Dunai József
képviselő


Tarjánné Kádár Piroska
képviselő

10 80 m.

2022 AUG. 18

2295-2/2022

Újszentiván Önkormányzata

Bodó Imre polgármester úr részére

Újszentiván
Fő u. 7.

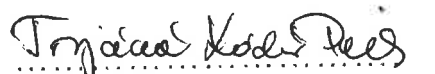
Tisztelt Polgármester úr!

Alulírottak 2022.08.17.-én tartandó Önkormányzati Ülésen az alábbi napirendre teszünk javaslatot.

Újszentiván területén az elhasználódott, helyenként balesetveszélyes járdaszakaszok felújításának ütemezése.

Újszentiván, 2022. 08.11.


Dunai József
képviselő


Tarjánné Kádár Piroska
képviselő

