

dr. Hajnal Péter jegyző: Ha bele megyünk a belső ellenőri jelentésbe ott látunk hiányosságokat. Ott leírja, csak egy példát hozok fel. „Az Újszentiváni Településgazdálkodási Kft. feletti tulajdonosi jogokat az alapító nem szabályszerűen gyakorolta. A beszámoló mellékleteként leltárt nem csatoltak a mérlegtételek alátámasztására!” Ebből mire következtethetünk? Volt leltár vagy nem? Nem volt leltár! Innentől kezdve ő kérte a leltárt. Vagy azt mondhatja a belső ellenőr, hogy tisztelt kft. ügyvezető asszony vagy Önkormányzat nézzük már meg azokat a felügyelő bizottsági jegyzőkönyveket, amik jóváhagyták a beszámolót. Valószínű azt mondták, hogy ilyen nem volt.

Amennyiben ezeket a kérdéseket fel szeretnék tenni, akkor egyrészt tudom tolmácsolni a belső ellenőr felé, aki itt a hivatalban fizikálisan csak az ellenőrzések során van jelen. Mivel ezek csak most hangzottak el azt gondolom, hogy nem kellene, hogy befolyásolja a belső ellenőrzési jelentés elfogadását. Természetesen ezeket a kérdéseket tolmácsolni fogom.

Vörös László képviselő: A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése 4. pontjában leírja, hogy az ellenőrzéshez kapcsolódó szabályzatokkal és iratkezelési szabályzattal nem találkozott. Kérdezném, hogy a jelen pillanatban van e ilyen szabályzat?

dr. Hajnal Péter jegyző: Hogyne lenne! Tudomásom szerint nem is kérte az iratkezelési szabályzatot.

Pipicz Anita gazdasági vezető: Lehet, hogy kérte, egy darabig nem volt meg de aztán megtaláltuk.

dr. Hajnal Péter jegyző: Rendben!

dr. Binszki Olivér képviselő: A jegyző úrra reflektálva természetesen ismerjük a korábbi jelentéseket, ha jól emlékszem elfogadásra kerültek azokban vannak valóban hiányosságok. Most azt próbálják megmagyarázni, hogy ami ide le van írva az pont azt jelenti. Csak hogy értések, hogy miért teszem fel a kérdést! A múlt heti testületi ülés után Bodó Imre adott egy interjút a tv-nek és azt mondta, hogy a Szerb utcai pályázatnál nincs meg minden irat. Az ilyen nyilatkozatok után merült fel a képviselőkben az a kérdés, hogy ha egyszer ezt mondja a polgármester akkor, hogy lehet, hogy mégis a belső ellenőri összefoglaló jelentés azt írja, hogy minden dokumentum és program hozzáférést a rendelkezésre bocsátottak. Van Önöknek arról listája, hogy mi hiányzik?

dr. Hajnal Péter jegyző: Ez a kft. leltára. A kft. leltáráról beszéltem.

Bodó Imre polgármester: Kérem, maradjunk a témánál.

dr. Binszki Olivér képviselő: Van Önöknek arról listája, hogy mi nincs meg? Ön azt mondta, hogy nincsenek meg dokumentumok, a belső ellenőr meg azt írja, hogy megvannak.

Bodó Imre polgármester: Binszki Olivér képviselő úr! Tudom, hogy picit küzd néhány dologgal különösen az önkormányzati rendszer működésének megértésével.

dr. Binszki Olivér képviselő: Már megint személyeskedik.

Bodó Imre polgármester: Én csak segíteni szeretnék.

dr. Binszki Olivér képviselő: Tudja a választ a kérdésre vagy nem tudja?

Bodó Imre polgármester: Amikor én beszélek én beszélek!

dr. Binszki Olivér képviselő: Nem fejeztem be a hozzászólásomat, egyszer csak ön elkezdett beszélni.

Bodó Imre polgármester: Képviselő úr, kérem, a cinizmusból vegyen visszább!

Bodó Imre polgármester: Amit tudni kell, hogy egy belső ellenőrzés célirányosan különböző szakterületekre irányul. Kérem, szavazzunk. Aki a jelentést elfogadja kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal a jelentést elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

47/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: 2022. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása

HATÁROZAT

Újszentiván Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentést a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodó Imre polgármester

Értesül:

1. Szegedi Kistérség Többcélú Társulása
2. Bodó Imre polgármester
3. dr. Hajnal Péter jegyző
4. irattár

A jelentés jelen jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.

Bodó Imre polgármester: Egy kéréssel fordulnék a képviselő-testülethez. Várkonyi Gábor tervező úr azzal keresett meg engem, hogy családi okokra való tekintettel a rendezési tervvel kapcsolatos aktuális módosításokról szóló tájékoztatásra délben tud időt szakítani. Ezért kérem a testületet, hogy a 11. napirendi pont mostani tárgyalásához adja hozzájárulását. Aki ezzel egyetért kérem, jelezze. Köszönöm, egyöntetű a javaslat elfogadása.

XI. NAPIREND

Döntés Újszentiván településrendezési eszközeinek módosításáról

Bodó Imre polgármester: A településen élők kérték, hogy nyissuk meg a településrendezési tervet mert az elmúlt időszakban gusztustalannál gusztustalanabb dolgok zajlottak bizonyos családok és személyek irányában. Ezért a testület kinyitotta a rendezési tervet, és az eddig befutott és mérnöki szemmel átdolgozott pontokat terjesztettük be.

Vannak olyan pontok, melyeket kimondottan személyek, családok, illetve több közösséget érintenek, és vannak olyanok melyeket kimondottan a Kiskunsági Nemzeti Park kért átvezetésre. Van olyan is melyet maga az Önkormányzat kért a mérnök úrtól. Szeretném elmondani, hogy a rendezési terv folyamatosan nyitva van, várjuk be a további észrevételeket, javaslatokat.

Át is adnám a szót Várkonyi Gábor mérnök úrnak.

Várkonyi Gábor mérnök: Köszönöm, akkor most röviden ismertetném ezt a néhány főbb ügyet, ami ebben a módosításban elindulna. Itt most egy indító határozatot kell hozni, ami arról szól - hogy ami egy országos jogszabályi előírás, eljárási szabály -, hogy a testület azokra a pontokra, amiket a határozatba bele foglal, kinyilvánítja, hogy a módosításban belefoglalhatók és a tervezés elindulhat. A leglényegesebbek azok a pontok, amelyek beépítésre szánt területet tartalmaznak, mert oda majd ki kell küldeni a múzeumban dolgozó régészeket, fel kell kérni őket, hogy járják be. Erre 60 napjuk lesz.

Konkrétabban a 922 hrsz.-ú terület a sportpálya mögötti kis- és a csatorna mögötti kis csík, ami régen lakóterület volt, most különleges sportterület, visszakerülne lakóterületre. Ezen kívül a Tiszaszigeti út mentén van 7 telek, melyek szintén lakóterületek voltak, és most zöld területként vannak nyilvántartva. Az is visszakerülne lakóba. Az új terv készítésekor, amely 2020-ban került jóváhagyásra, akkor minősültek át ezekbe az övezetekbe. Ezek akkori kérések voltak, szakmailag akkor támogatható volt, hiszen a zöld terület növelése mindig egy jó pont a véleményező szerveknél is. Ugyanakkor, ha a valós igény az mégiscsak a lakóterületi felhasználás, akkor ezt érdemes és indokolt visszatenni.

Bodó Imre polgármester: Csak egy mondat erejéig szakítanám meg. Ez a két terület, ez jelen pillanatban is magánemberek tulajdona, és az Önkormányzat pár évvel ezelőtt a saját hatáskörében ezeket kivonta ebből az övezetből, és blokkolta ezeknek a tovább fejlesztését. És nyilván a családok ezt rossz néven vették.

Várkonyi Gábor tervező tovább folytatja az előterjesztésben olvasható felsorolást.

Bodó Imre polgármester: Mérnök úr megköszönöm!

Vörös László képviselő: A Major lakópark bővítése lenne a Major utca a Fürj utcától a Major utcán keresztül egészen a Rákóczi utcáig. A február 28-i testületi ülésen ezt jól ki is veséztük, hogy milyen borzasztó körülmények vannak az úthálózat vonatkozásában. Az nagyon keskeny, nincs járda, viszont 50 telek a Major utca, a Móra Ferenc utca, az Arany János utca komplett forgalma ott kellene, hogy lebonyolódjon. Ahhoz, hogy ott bővüljön a település az kell, hogy mind járda, mind útszélesítés vonatkozásában kibiztosítsuk magunkat, mert ha ott ismételt sor kerül kb. 50 db telek értékesítésére biztosan rengeteg autó fog közlekedni azon a kis úton. Akkor meg is kérdeztük a pályázatíró urat, hogy lehet e úgy módosítani a csapadékvíz elvezető pályázatot, hogy a Major utca teljes hosszában zárt rendszerű legyen. Ezzel szélesíteni lehetne az utat és még egy járda is elférhetne. Ha ezzel nem kezdünk valamit, és ennek zöld utat adunk akkor egy olyan nyomást fog helyezni az Önkormányzatra mind baleset, mind élet, mind vagyonvédelmi szempontból, ami nagyon komoly problémákat okozhat. Csak akkor adjunk zöld utat, ha látjuk, hogy milyen megoldást tudunk biztosítani a lakosoknak.

Bodó Imre polgármester: A képviselő úrnak azt szeretném válaszolni, hogy szívemből beszél mert ugyan ezeket a dilemmákat beszéltük át a mérnök úrral már elég sokszor. Ez most egy kicsit hasonlít az iskola kérdésköréhez. Azt mondom, hogy jelen pillanatban, amik hozzánk befutottak megkeresések azokat legalább engedjük meg, hogy vizsgálat alá kerüljenek. Aki eddig bosszúvágyból adódó „majd én megmutatom” típusú játékból családokat blokkoltak, azokat szerintem csípőből segíteni kell, ami pedig az ön által is megfogalmazott aggályokat be kell építenünk. Az Ön által elmondott és a képviselők, gyakorlatilag mindegyike által képviselt és az ott élők által is képviselt minden biztonsági elem beépítésének a figyelembevételével adhatunk zöld utat. Az még nem azt jelenti, hogy azok ott létrejönnek, hisz az egy hosszú tervezési folyamat, de legalább gondolkodásban el tudjanak indulni. Amit a mérnök úr említett, a Tiszasziget táblánál lévő területet, amely Újszentiván területéhez tartozik, arra valóban már van rá mutatózó igény. Ami az önkormányzatot illeti azt gondolom, hogy kiemelkedően fontos, hogy az az iskola épületobjektum, amelyen elhelyezkedik a tornacsarnok is, ott van egy

kis kézilabda pálya is, - ahova egyébként piacot terveztek elődeink - azt vissza kell a rendezési terven belül illeszteni, mert jelenleg nincs beillesztve. Amit szintén nyomnunk kell az az egészségház beillesztése.

dr. Binszki Olivér képviselő: Ha jól emlékszem ez a településrendezési terv ez tavaly szeptemberben került megnyitásra. Ez is egy olyan előterjesztés, amelyet tegnap kaptunk meg. Ez egy olyan típusú előterjesztés, melyet a képviselőknek is érdemes lenne megfontolni, átgondolni. Halasztását javaslom a kérdésnek a következő testületi ülésre. Bizottsági ülést tartunk erről, alaposan, részletesen tárgyaljuk meg.

A határozati javaslat nem arról szól, amit ön előadott polgármester úr, hogy csak arról lenne szó, hogy megnyitjuk, gondolkodunk rajta. A javaslat 2. pontja konkrétan arról szól, hogy a képviselő-testület támogatja a beépítésre szánt területeinek bővítését. Ennek következményei lesznek. Ez nem az, amit Ön mond. Mindenképpen halasszuk ezt el.

Az öko folyosó törlése ez meglepett. Nem rég adtunk el egy önkormányzati területet, ahol a kommunikációban vastagon benne volt, hogy az ökológiai folyosó, ami rajta van masszívan csökkenti az értékét. Azt eladtuk versenytárgyaláson kívül, most meg azt látjuk, hogy ez a külterületi ingatlan az erre vonatkozó módosítások következtében ökológiai folyosó törlésre kerül. Szeretném kérdezni, hogy ez vállalkozói igények alapján történt?

Bodó Imre polgármester: Érződik képviselő úr, hogy ebben a témában nincs otthon. Mérnök úr legyen kedves a képviselő urat még egyszer felvilágosítani, hátha Öntől jobban megérti.

dr. Binszki Olivér képviselő: Nem szükséges. A kérdésem a polgármester úrtól. Igen vagy nem? Vállalkozói igényre történt vagy nem?

Bodó Imre polgármester: Mérnök úr, legyen kedves!

Várkonyi Gábor mérnök: Az ökofolyosó kapcsán, mint említettem, hogy a Nemzeti Parkot felkerestem, érdemes tudni, hogy az indokolt vagy sem. Azt válaszolták vissza, hogy le lehet venni, mert nem kell helyettesítő, tehát nem kell másik területet kijelölni.

dr. Binszki Olivér képviselő: Ki adta a megbízást, hogy keresse meg a Nemzeti Parkot? A polgármester úr adta az utasítást vagy a vállalkozó?

Bodó Imre polgármester: Kérem, uraim, ez nem párbeszéd. Bármilyen nehéz megérteni, mert tudom, hogy Önnek egy kicsit nehéz megérteni.

dr. Binszki Olivér képviselő: Miért lenne nehéz?

Bodó Imre polgármester: Azért, mert fel kell tenni a kezünket, és szót kell kérni. Próbálkozzunk a párbeszédmentes üléssel. Mérnök úr parancsoljon!

Várkonyi Gábor mérnök: Az első kérdésre az a válasz, hogy ha ezeknek az ügyeknek az indulását támogatja a képviselő testület akkor lehet szavazni, hogy elindulhat a tervezési folyamat.

dr. Binszki Olivér képviselő: Nem erről szól a határozat.

Tóth Zoltán képviselő: Szeretnék idézni: „Az ökológiai folyosó a vadon élő állatok folyosója, élőhely folyosó, zöld folyosó. Az élőhely olyan területeit köti össze, amelyeket elválaszt egymástól az emberi tevékenység, továbbá olyan struktúrák, mint az utak vagy a vasúti pályák.” A kérdésem a következő. Ott eleve hogyan tudott működni az a zöld folyosó, mikor olyan területek vannak, hogy mezőgazdasági művelt területek az út egyik és másik oldalán kivétel ez

alól a kerítéssel elkerített volt laktanya terület, ahova eleve ez a folyosó, mint olyan nem tud működni. Szerintem ez már okafogyott volt akkor amikor megállapították, hiszen a településből adódóan itt az állatok eleve nem voltak korlátozva a-ból b-be átjutni.

Várkonyi Gábor mérnök: Vélhetően egy pontatlan kijelölés volt. Nem indokolt, az, hogy rajta van, és ők javasolták, hogy levehető.

dr. Binszki Olivér képviselő: A rendezési tervet megkapták a képviselők? Nekem biztos nem küldték meg.

dr. Hajnal Péter jegyző: Fent van az interneten. A nemzeti jogszabálytár.hu oldalon. Ez a Helyi építési szabályzatnak a része.

dr. Binszki Olivér képviselő: Ezt a tervet, a frisset meg kellene néznünk közösen. Bizottsági ülést kellene tartanunk. Egyébként az irány az jó, de nem kell ennyire sietni.

dr. Talpai János alpolgármester: A következőket szeretném elmondani. A Tiszasziget határánál lévő benzinkutas dolog egy kicsit a számunkra, de a szakma számára is kicsit nehezen fogható. Mindenki látja, hogy hol helyezkedik el és mi akarunk rá hozni beépítési döntéseket. Szeretnék visszautalni a koromra, hogy a '60-as évek végén Tiszasziget, Móra Ferenc utca bal oldalát elődeink át adták Tiszaszigetnek mert az Újszentiván határa addig szólt. Így az út egyik oldala Újszentiván volt a másik Tiszasziget. El kellene gondolkodnunk, hogy mivel járnánk jobban. Azok, akik ott laknak, azok szabályozzák, ne mi! Mondjunk le annak a területnek a határáról és adjuk át Tiszaszigetnek. A közművektől kezdve minden oda kötődik. Más. Ismét előjön egy probléma. Értem én, hogy ne épüljön semmi, ne adjunk el semmit. De adjuk meg az embereknek a lehetőséget, ami törvényesen lehetőség és az ő igényeiknek megfelelő. Ha az embereket tudjuk segíteni, akkor segítsük, és ne várjuk meg a következő választást. Elfogadásra javasolom ezt az anyagot.

Tóth Zoltán képviselő: Szeretném felolvasni az 1. sz. mellékletet.

Tóth Zoltán képviselő felolvassa az 1 sz. mellékletet.

Tóth Zoltán képviselő: Akinek aggálya van vagy egyáltalán nem világos az előbb említetteknek a sora, majd a későbbiekben lévő befejezés annak javasolom elolvasni ezt a néhány sort.

Vörös László képviselő: A földvédelmi járulék megfizetésére szükség lesz-e az átminősítések miatt? Mármint, ha lakóövezetbe vonjuk az említett területeket.

Várkonyi Gábor mérnök: Művelésből ki kell vonni azokat a területeket, és az mindig utána szokott következni. Tehát művelésből ki kell vonni és úgy lehet építési telket kialakítani.

dr. Hajnal Péter jegyző: És a tulajdonosnak kell fizetni.

Bodó Imre polgármester: Amikor voltak azok a brutális adóelvonások, amit az alkotmánybíróság meg is semmisített, akkor menekültek kifelé és minősítették át, mert ugyan így is pénzbe került nekik, de tönkre nem akartak menni. Tehát próbáljunk meg úgy oda állni, hogy ha valakinek van egy épeszű kérése és az méltányolható, akkor segítsük. Felteszem szavazásra, hogy a képviselő-testület ezt a napirendi pontot támogassa. Mérnök úr, kérem, vizsgáljuk meg azt a Tiszasziget Újszentiván közti területet, amit külön pontba szedte bele. Ezt a határozatba figyelembe is vesszük, hogy ott Ön is azt mondta, hogy azt mélyen át kell gondolni mert az túl távoli. Aki a módosításokkal és a szóbeli kiegészítéssel az előterjesztést

támogatásra érdemesnek tartja kérem, hogy kézfeltartással szavazza meg. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **4 igen és 2 tartózkodás** mellett az előterjesztést elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

48/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: Döntés Újszentiván településrendezési eszközeinek módosításáról

H A T Á R O Z A T

1. Újszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és dönt arról, hogy településrendezési eszközeinek módosítása a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet eljárásrendje szerint megkezdődhet.

2. A Képviselő-testület támogatja a település beépítésre szánt területeinek bővítését az alábbi ingatlanokkal és igazolja, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül a tervezett fejlesztések számára nincs máshol megfelelő terület:

a) 922; 528/1-8; 044/5 helyrajzi számú ingatlanokat lakóterület céljára,

b) a 932/6 helyrajzi számú ingatlan különleges beépítésre szánt terület céljára.

3. A képviselő-testület a települési főépítész által meghatározott, a megalapozó és alátámasztó javaslatra vonatkozó, 1. sz. mellékletben szereplő tartalmi követelményeket elfogadja.

Felelős: Bodó Imre polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Határozatról értesítést kap:

1. Bodó Imre polgármester
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Várkonyi Gábor tervező
4. Irattár

1. sz. melléklet

A készítendő tervdokumentumok tervezett tartalma

A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (Eljr.) 7.§ (7) bekezdése alapján meghatározom a megalapozó és alátámasztó munkarészek tervezett tematikáját. Tekintettel az Eljr. 7.§ (5) bekezdésben foglaltakra is, a módosításhoz legalább a következő tematikát javasolt elkészíteni:

ELŐZMÉNYEK

MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOK ÉS JAVASLATOK

1. Módosítási helyszínek vizsgálata *(területfelhasználás, szerkezeti elemek, épített környezet, táj- és természetvédelem, közlekedéstervezés, közművesítés)*
2. Területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata
3. Módosítási javaslat *(településrendezés, táj- és természetvédelem, közlekedéstervezés, közművesítés)*
4. Biológiai aktivitásérték számítás, területi mérleg

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

1. Településszerkezeti terv módosítása
2. Helyi Építési Szabályzat módosítása

Bodó Imre polgármester: Jegyző úr megkérem, hogy az érintetteket értesítse arról, hogy érezzék azt, hogy ez a képviselő testület legalább is az egyik része, de 4 ember biztos, hogy a falu mellett van.

Vörös László képviselő: Ezt azért kikérem magamnak! Ezt vonja vissza polgármester úr! Azért döntöttem így, mert nem kaptam meg csak tegnap este 18.10 perckor, és nem tudtam rendesen átnézni. Azt meg kikérem magamnak, hogy rólam azt mondja, hogy nem állok az újszentiváni választók mellett?!

dr. Binszki Olivér képviselő: Önnek szokása polgármester úr, hogy így minősít minket.

IX. NAPIREND

Együttműködési megállapodás a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és az érintett tagönkormányzatok között a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat sikeres megvalósítása, fenntartása és jövőbeli működtetése érdekében

Bodó Imre polgármester: Kértem a jegyző urat, hogy néhány mondatban egészítse ki az előterjesztést.

dr. Hajnal Péter jegyző: Köztudott, hogy még van egy Hulladékgazdálkodási Projekt melynek megvalósítása jelenleg is tart. Ennek a jogi rendezése kerülne bele ebbe a partnerségi szerződésbe, amelybe bele van foglalva az összes olyan Önkormányzat, aki részese ennek a projektnek. Mindenki időben megkapta az előterjesztést és úgy gondolom, hogy megszavazható.

Bodó Imre polgármester: Van e kérdés, vélemény?

Vörös László képviselő: Le van bontva tételesen, hogy mit kap ebben a pályázatban a település. Látom, hogy van 120 literes csomagolású hulladékhoz edény 583 db, meg biohulladékhoz is van 560 db edény. Ezek mikor érkeznek és mikor kerülnek kiosztásra?

Bodó Imre polgármester: A Kistérségi Társulás arról tájékoztatott, hogy a nyár folyamán, minden település meg fogja kapni az értesítőt arról, hogy mikor és milyen módon tudjuk majd ezeket kiosztani.

Vörös László képviselő: Kérdezném, hogy a 318/10 hrsz-ú csarnok épület építése ez az, ami ellen annak idején az aláírást gyűjtöttük? Melyik épület ez, és mikor készül el?

Bodó Imre polgármester: Az a projekt többször még az elődeink idejében át lett dolgozva. Valóban az a csarnok nem annak indult, tervezési időszakában sok évvel ez előtt, de olyan nagy volt a lakossági elégedetlenség, hogy módosításra került. Ott jelen pillanatban a beruházó még dolgozik de az Önkormányzathoz az a kérés érkezett, hogy amit az ember sajnál a szemetesbe kidobni, pl: egy mikro sütőt akkor azt itt elhelyezheti és egy olyan ember, akinek arra szüksége van, akkor azt el is viheti.

A bizottság tárgyalta ezt a napirendet?

Dunai József elnök: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Bodó Imre polgármester: Van e még kérdés? Ha nincs akkor szavazásra tenném fel. Aki a javaslatot elfogadja kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadja, és az alábbi határozatot hozta:

49/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: Együttműködési megállapodás a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és az érintett tagönkormányzatok között a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat sikeres megvalósítása, fenntartása és jövőbeli működtetése érdekében

H A T Á R O Z A T

Újszentiván Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1./ Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Együttműködési megállapodás a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és az érintett tagönkormányzatok között a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat sikeres megvalósítása, fenntartása és jövőbeli működtetése érdekében” tárgyú előterjesztést megismerte, az 1. számú melléklet szerinti együttműködési megállapodás tartalmával egyet ért, azt a mellékleteivel együtt jóváhagyja.

2./ Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Bodó Imre polgármesterét, mint a projektben részt vevő tagönkormányzat képviselőjében eljárni jogosultat a végleges tartalmú partnerségi megállapodás aláírására.

Felelős: Bodó Imre polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

1./ Bodó Imre polgármester

2./ Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása

3./ Irattá

X. NAPIREND

„Újszentiván Ifjú Tehetsége” Díj alapítása céljából az Önkormányzat jelképeiről és azok használatának rendjéről a helyi kitüntetésekről és elismerő címek alapításáról, adományozás eljárásáról szóló 6/2003 (V.15.) önkormányzati rendelet módosítása

Bodó Imre polgármester: A kiküldött anyaghoz csak egy rövid gondolatot fogok hozzáfűzni. Magam részéről azt gondolom, hogy az ifjúsági díj alapítása kiemelkedően fontos. Azért kértem, hogy az általam beadott anyag kerüljön tárgyalásra, mert a településen él olyan fiatalok óvodát éppen elvégző és általános iskolába készülő ifjú gyermek, aki nem esett volna bele az előző előterjesztésbe, de méltó lenne. Várom a véleményeket, kérdéseket.

dr. Binszki Olivér képviselő: Ez az egész abból indult, hogy a Kulturális bizottsági ülésen felmerült ennek az ötlete, aztán május 13-án beadtam erről egy indítványt, ezt május 23-án tárgyalta a bizottság. Számos módosító indítványt elfogadtunk, a végén volt egy szöveg, itt ült 7-9 ember két órán keresztül, átbeszéltük, és a végén egy korrekt szöveget meglakottunk. Az én indítványomat a jegyző nem is csatolta, majd levettük a napirendről. Szeretném

megkérdezni, hogy miért várja Ön azt polgármester úr, hogy itt bárki az Önök munkájához jó szívvvel aktívan forduljon hisz, ha az ember előterjeszt valamit vagy alkot valamit, azt szinte elsikkasztja, átírja, lebutítja, majd úgy adja elő mint a saját ötletét. Más tollával ékeskedni nem szép dolog polgármester úr. Ráadásul mások idejével visszaélni?! Nem is tudom, hogy a bizottsági elnök hogy hagyja ezt szó nélkül!? Ezen két órán át ültünk. Az óvoda, bölcsőde intézmény vezető véleménye, és az általa is támogatott szempontok is hiányzik ebből az anyagból. Nagyon szemléletes, ahogy Ön ezzel az indítvánnyal bánt, és az is ahogy ma beszélt velem. Elvárja, hogy az ember konstruktívan forduljon Önhöz, de ha ezt megteszi akkor a lényegét átveszi, viszont elsikkasztja mellőle az előterjesztőt. Szeptember környékén ugyan ezt csinálta az óvodával amikor javaslatokat tettem, hogy hogyan kellene azt megoldani, tettem indítványt írásban. Ugyan azt csinálta, mint most. Megpróbálta a javaslataimat elsikkasztani, és a saját íze szerint formálni. Ez nem az Ön faluja polgármester úr, nem is az enyém, ez egy közös falu.

Közösen kellene együttműködni, de addig amíg ilyeneket csinál, nem igazán lehet együttműködni. Viszont a díj jó ötlet, támogatni fogom.

Bodó Imre polgármester: Háromszor hangzott el az elsikkasztani szó öntől.

dr. Binszki Olivér képviselő: Elsikkadt! Nem ezt mondtam?

Bodó Imre polgármester: Nem, nem!

dr. Binszki Olivér képviselő: Nincs nagy jelentősége egyébként!

Bodó Imre polgármester: Önnél nincs nagy jelentősége a becsületbeli dolgoknak. A leghatározottabban visszautasítom a szemtelen és modortalan viselkedést, amit Ön itt folyamatosan művel. Én nagyon becsületesen végzem a munkámat. A képviselői munkához egy teljesen méltatlan viselkedést produkál képviselő úr.

Tóth Zoltán elnök: A bizottság tárgyalta ezt az Újszentiván Ifjú Tehetsége díj alapításának a gondolatát és feltétlenül javaslom ezt elfogadni.

Bodó Imre polgármester: Az előterjesztés formában.

dr. Binszki Olivér képviselő: Ez nem igaz így. A jegyzőnek kellene közbe szólni mert ez így nem igaz!

dr. Hajnal Péter jegyző: Szerintem még nem tartunk ott. Még nem fejezte be a bizottsági elnök úr.

Tóth Zoltán elnök: Szeretném folytatni, sőt egy picit megszakítom a gondolatomat. Az előbb elhangzott Binszki Olivér képviselő társamtól, hogy „Ez már csak időrablás”. Ön folyamatosan az időnket rabolja képviselő úr.

dr. Binszki Olivér képviselő: Azért, mert kérdezek?

Tóth Zoltán elnök: Csak gondolkodni kellene. A bizottság tárgyalta nagyon sokáig, gyakorlatilag pontonként vettük át azt az előterjesztést, illetve azt a gondolat tervezetet, amit köszönhetünk Pinnel Mónikának, hogy az eszébe jutott. Köszönhetünk jegyző úrnak, hogy ezt a nevet kitalálta, köszönhetjük Binszki Olivérnek, akit kértem, hogy állítsa össze ezt a gondolatmenetet, és utána már valóban úgy érkeztünk erre a bizottsági ülésre, hogy gyakorlatilag soronként vettük át, és akkor valóban azt a gondolatot javasoltuk elfogadásra. Én, kétségtelen nem látok nagy különbséget a jelen tervezet és a régi között. Nyilván néhány

terminusz technikus ki került belőle, amit ott akkor fontosnak találtak jónéhányan. Megjegyzem – és tényleg ez csak a saját véleményem - , hogy nem látom annyira erős kitételnek azt amit belefoglaltak. Én javaslom az előttem lévő rendelet tervezetét elfogadni. Kétségtelen, amibe tényleg ezt a nagy munkát belefeceltük és több nekifutással, de sikerült összehozni... azt gondolom, hogy egy jó tervezet volt, de ezt sem látom rossznak, nem gondolom azt, hogy nem lehetne elfogadni. Javaslom most már ezek ismeretében, hogy ezt a rendelet tervezetét fogadjuk el.

Bodó Imre polgármester: Elnök úr, köszönjük szépen a megfogalmazott véleményt. Aki az ebben a napirendi pontban lévő előterjesztést támogatja kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadja, és az alábbi rendeletet alkotta:

15/2023 (V.31.) sz. rendelet
az Önkormányzat jelképeiről és azok használatának rendjéről a helyi kitüntetésekéről és elismerő címek alapításáról, adományozás eljárásáról szóló 6/2003 (V.15.) sz. rendelete számú rendeletének módosításáról

A rendelet jelen jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.

XII. NAPIREND

Döntés az Ideiglenes Vizsgáló Bizottság működésére meghatározott határidő meghosszabbításáról

Bodó Imre polgármester: Szóban szeretnék mondani pár gondolatot. A vizsgálóbizottság az elnök úr tájékoztatása alapján a meghallgatásokat elvégezte, de a jegyzőkönyv készítés nem történt meg. Határidő lejárt lenne a mai nap, az lenne a kérésem a testület felé, hogy június végéig, azaz a júniusi testületi ülésig ezt a határidőt hosszabbítsuk meg.

Tóth Zoltán elnök: Pontosan ugyan ez lett volna az én kérésem is. Olyan gondolatok merültek fel, illetve olyan tényeket találtunk a vizsgálat során, ami megakadályozta azt, hogy egyértelműen le tudjuk zárni ezt a vizsgálat sorozatot, és ezért kérjük ennek a határidőnek a meghosszabbítását. Kérem, hogy ebben a képviselő társaim támogassanak.

dr. Binszki Olivér képviselő: A legutóbbi ülésen nem ez hangzott el, hogy nem lesz több meghallgatás. Lesz több meghallgatás vagy nem?

Bodó Imre polgármester: Nem készült el a jegyzőkönyv.

Tóth Zoltán elnök: Lesz!

dr. Binszki Olivér képviselő: Meghallgatás is lesz polgármester úr.

Bodó Imre polgármester: Ha szükségét látják.

Tóth Zoltán elnök: Pontosan így van! Ha szükségét látjuk akkor feltétlenül lesz!

Bodó Imre polgármester: Ha nem látják szükségét akkor nem lesz. Lenne e még valakinek kérdése? Úgy látom nincs. A javaslatom a következő. A vizsgáló bizottság a működését egy hónappal hosszabbítsa meg, azaz június utolsó napjával, illetve annyi kiegészítéssel, hogy a júniusi testületi ülésig bezárólag. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **5 igen** és **1 fő** tartózkodással a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

50/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: Döntés az Ideiglenes Vizsgáló Bizottság működésére meghatározott határidő meghosszabbításáról

H A T Á R O Z A T

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ideiglenes Vizsgáló Bizottság működésére meghatározott határidőt 2023. június 30. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodó Imre polgármester

Értesül:

1. Bodó Imre polgármester
2. dr. Hajnal Péter jegyző
3. Tóth Zoltán bizottsági elnök
4. irattár

XIII. NAPIREND

Az Újszentiván Településgazdálkodási Kft. végelszámolás előtti záró beszámolójának elfogadása

dr. Hajnal Péter jegyző: Folyamatos kapcsolatban állunk a végelszámolásban közreműködő könyvelő irodával, aki lényegében elkészítette ezt az anyagot. Mint látták a végelszámoló asszony nevezetesen Málbáski Náda alá is írta. Gyakorlatilag ezt el kell fogadni ahhoz, hogy közzétételre kerülhessen. Nagyjából erről szól az előterjesztés.

dr. Binszki Olivér képviselő: Ez a beszámoló a korábbi évi mérlegen alapul, azokból az adatokból indul ki. A korábbi évi mérleget elfogadtuk talán egy vagy kettő üléssel ez előtt, az pedig a könyvvizsgálói jelentésben írt módosításokkal lett korigálva. Ez a könyvvizsgálói jelentés zárttá lett téve, részleteiben itt most nem nagyon tudunk beszélni sem. Ha megnézzük az azon az ülésen készült bizottsági jegyzőkönyvet, akkor azt fogjuk látni, hogy a bizottság véleménye az volt, hogy javasoljuk, kérjük a könyvvizsgáló urat, hogy a jelentését egészítse ki bizonyos kérdések mentén. Ez viszont már nem lett megszavazva testületi zárt ülésen. Így nem lett kiegészítve, a kérdésekre nem kaptunk választ. Ezek viszont olyan kérdések, melyek befolyásolják a mérleget, és most ezt a beszámolót is. Ha jól emlékszem akkor a további eljárás a Nav előtt zajlik. Minden esetre a magam részéről kitartok a mellett a bizottsági állásfoglalás mellett, hogy azt a könyvvizsgálói jelentést pontosítani kellett volna, ki kellett volna egészíteni, és ezért ilyen formában ezt a magam részéről nem tudom támogatni.

Dunai József elnök: A bizottság támogatta ennek az elfogadását. A szakértő úr elég hosszan és részletesen válaszolt is a kérdésekre, Vörös képviselő úr az önéire is. Akkor is voltak kifogásaik, amivel nincs probléma, mert azért van az ülés, hogy kérdezhetnek, de azt semmi képpen nem lehet elmondani, hogy a szakértő úr nem válaszolt.

Bodó Imre polgármester: Csak egy záró gondolatot szeretnék elmondani. Jól említette Binszki képviselő úr, hogy ezt már a hatóságok figyelemmel kísérik, és ez már szerintem megy a maga útján. A Nádának az a feladat ki van jelölve, amit végez is, és a könyvvizsgáló iroda is a legmagasabb szinten látja el a munkálatokat.

Kérem, szavazzunk. Aki a beszámolót elfogadja kérem, kézfeltartással jelezze.

Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **5 igen és 1 tartózkodással** a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

51/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: Az Újszentiván Településgazdálkodási Kft. végelszámolás előtti záró beszámolójának elfogadása

H A T Á R O Z A T

Újszentiván Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. *A Képviselő-testület* elfogadja az Újszentiván Településgazdálkodási Kft. 2023. évi végelszámolás előtti, 2023. április 30. napjával bezárólag készült egyszerűsített éves beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Málbáski Náda végelszámoló

A határozatról értesül:

1. Bodó Imre polgármester
2. dr. Hajnal Péter jegyző
3. Málbáski Náda végelszámoló
3. Irattár

A beszámoló jelen jegyzőkönyv 11. sz. mellékletét képezi.

XIV. NAPIREND

Döntés az Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról

Bodó Imre polgármester: Jelen pillanatban az önkormányzatok működéséhez egyetlen egy támogatási forma létezik az pedig a Belügyminisztérium által kezelt támogatási alap. Én azt kértem a Belügyminisztériumtól, hogy Újszentiván Község valamennyi folyamatban lévő és elszámolás alatt lévő ügyét támogassák a lehető legnagyobb aktivitással. Arra kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a pályázat benyújtását támogassa.

dr. Binszki Olivér képviselő: Úgy fogalmaz ez az előterjesztés, hogy „az Önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátást veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.” Ezért adjuk be. Amikor beszéltünk a költségvetés módosításáról, különösen a zárszámadásról, ez egyértelműen kimondásra került, hogy az Önkormányzat jó anyagi helyzetben van. Na már most, ha az Önkormányzat egy jó anyagi helyzetben van, rendben vannak a pénzügyi dolgaink, akkor miért pályázunk egy olyan nevű támogatásra, aminek az a neve, hogy rendkívüli támogatás? Szeretném megkérdezni, hogy ez a támogatás mire irányul? Mire szeretné fordítani?

Bodó Imre polgármester: Szeretném önnek említeni, hogy aki a szívéen viseli az adott településének a sorsát, az ha megnyílik egy pályázati forrás, az ezeket a forrásokat megpróbálja megszerezni. Vagy megítélik vagy nem! Adjuk be a pályázatot és majd kapunk egy választ. Ha támogatnak minket, akkor majd megbeszéljük, hogy mire fordítsuk.

dr. Binszki Olivér képviselő: Igazából nem válaszolt a kérdésekre. Nem mondta meg, hogy mire szeretné fordítani.

Bodó Imre polgármester: Sete suta volt a kérdés.

dr. Binszki Olivér képviselő: Azért kérdeztem egyébként, végül is nyilván, hogy pályázunk, az előző vezetés aztán valóban mindenre pályázott.

Bodó Imre polgármester: Ész nélkül.

dr. Binszki Olivér képviselő: Azokból a pénzekből élünk most.

Bodó Imre polgármester: Ez túlzás.

dr. Binszki Olivér képviselő: Azért kérdeztem meg egyébként, mert nem mindegy, hogy azért pályázunk, hogy az Önkormányzat gyarapodjon, és olyan dologra akarjuk ezt fordítani, ami egy fajta beruházás vagy arra pályázunk, hogy esetleg a polgármester alkalmatlanságát fedjük el vele. Konkrétan arra gondolok, hogy volt ez a Szerb utcai pályázat, aminek 10 millió Ft-os visszafizetési kötelezettsége keletkezett. Ebből a pályázati pénzből ki lehet-e azt esetleg fizetni? Van e ilyen ötlet?

Bodó Imre polgármester: Képviselő úr, mondok én egy-két ötletet. Először is nézzük meg az egyik gondolat sorát, az pedig az volt, hogy az előző vezetés az mindenre lőtt és abból élünk. Ezt azért tegyük nagyon zárójelbe. Mert ezek a srácok mégiscsak ültek 1-1 évet előzetesben és a munkásszállónak mégiscsak ellopták felét, igazoltan.

dr. Binszki Olivér képviselő: Igen?

Bodó Imre polgármester: Képviselő úr is olvasta....

dr. Binszki Olivér képviselő: Nem láttam az ítéletet.

Bodó Imre polgármester: Na de képviselő úr....haladjunk szépen lassan tovább. Nem értem, hogy a képviselő úr miért fogja a Málbáski Náda kezét, de biztosan oka van. De azért mondjuk ez a fütetlen és balesetveszélyes és tűzveszélyes állapotok azért igen érdekesekek. Egyébként természetesen tisztában vagyok vele, hogy Újszentiván község vezetésére csak egy ember lenne alkalmas, és az dr. Binszki Olivér. Igaz, hogy előképzettség és gyakorlat nélkül, mert még az iskola alapítást is leszavazta. De egy biztos, vezetőnek tartja magát. Fel sem merül ebben az emberben, hogy milyen problémákkal néz szembe ez az Önkormányzat a múltból adódóan, de a kritika mégiscsak az ő részéről kritika. Mosolyog rajta egy jóízűt, elhangzik, majd haza megy, felteszi a facebookra, és aztán kuncorásznak rajta. Nekem ez nem egy szimpatikus viselkedés, de nem tudok vele mit kezdeni.

dr. Binszki Olivér képviselő: Kérem, válaszoljon a kérdéseimre. Még egyszer megkérdezem, Mire akarja költeni az ebből a pályázatból megnyert pénzt? Ön tapasztalt, átlátja az önkormányzat működését, valószínűleg felkészült erre a kérdésre, nem vaktában adja be a pályázatokat. Kérem, válaszoljon a kérdéseimre. Ha nem tudja az is egy válasz.

Bodó Imre polgármester: Szeretném még egyszer felolvasni ezt a napirendi pontot. „Döntés az Önkormányzatok, ez minden magyarországi Önkormányzat...hány Magyarországi Önkormányzat van Olivér?

dr. Binszki Olivér képviselő: Mire akarja költeni ezt a pályázati pénzt?

Bodó Imre polgármester: Nem tudja, semmi baj.

dr. Binszki Olivér képviselő: Ez volt a kérdés.

Bodó Imre polgármester: Nem tudja, hogy hány Önkormányzat van. Kérem, olvasson utána. Először is várjuk meg, hogy adjuk be, korrektül dolgozzuk ki, majd ha pozitívan bírálják el bennünket akkor természetesen ahogy a törvény előírja, és annak szellemében működünk, tájékoztatjuk a tisztelt képviselő-testületet a döntés állásáról. Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az indítványt támogatni szíveskedjen. Aki ezzel egyetért kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

52/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: Döntés az Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról

HATÁROZAT

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a döntés az Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület az *Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtására* vonatkozó pályázati kiírás alapján támogatási igényt nyújt be.
- 2) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Bodó Imre polgármester

Határozatról értesítésül:

1. Magyar Államkincstár
2. Bodó Imre polgármester
3. jegyző
4. Gazdálkodás helyben
5. Irattár

Bodó Imre polgármester: Nagyon szépen megköszönöm dr. Binszki Olivérnek a pozitív hozzáállását, Újszentivánt kezdi szívén viselni. Ezt a napirendi pontot **6 igen** szavazattal a jelenlévő képviselők 100%-val elfogadtuk.

dr. Binszki Olivér képviselő: Azt szeretném hangsúlyozni, hogy a polgármester úr nem tudta a választ. Ezt a jegyzőkönyvben szintén szeretném hangsúlyozni.

Bodó Imre polgármester: Rögzítjük drága képviselő úr! Ez nem a kötetlen beszélgetésnek az ideje.

XV. NAPIREND

A 2022. évi pénzmaradvány felhasználás elfogadása

Bodó Imre polgármester: Már át is adom a szót a gazdasági vezető kolléganőnek.

Pipicz Anita gazdasági vezető: A 2022. évi zárszámadást elfogadta a képviselő-testület, és az abban megállapított pénzmaradvány felhasználásáról kell most dönteni. Ami le van írva a tervezetben kötelezettséggel terhelt marad, amit a 2023. költségvetési évben fogunk felhasználni.

Bodó Imre polgármester: Ez is technikai átvezetés.

Bodó Imre polgármester: A bizottság megtárgyalta?

Dunai József elnök: Igen, megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Bodó Imre polgármester: Lenne e kérdés? Úgy látom nincs. Akkor kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy fogadja el a 15. napirendi pontot. Aki ezzel egyetért kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal a javaslatot elfogadja, és az alábbi határozatot hozta:

53/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: A 2022. évi pénzmaradvány felhasználás elfogadása

H A T Á R O Z A T

Az Újszentiván Községi Önkormányzat 2022. pénzmaradvány felhasználását az alábbiak szerint elfogadja.

Megnevezés		Újszentiváni Polgármesteri Hivatal	Újszentiváni Szociális és Gyermekjóléti Intézmény	Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde	Újszentiván Községi Önkormányzat	Összesen
01.	Alaptevékenység költségvetési bevétele	2 957 795	2 250 125	3 558 118	592 296 919	601 062 957
02.	Alaptevékenység költségvetési kiadása	45 659 761	17 698 888	130 566 422	300 523 791	494 448 862
I.	Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	-42 701 966	-15 448 763	-127 008 304	291 773 128	106 614 095
03.	Alaptevékenység finanszírozási bevételei	43 797 824	15 609 138	127 786 034	262 487 235	449 680 231
04.	Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	0	0	0	188 551 061	188 551 061
II.	Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	43 797 824	15 609 138	127 786 034	73 936 174	261 129 170
A)	Alaptevékenység maradványa (=I+II)	1 095 858	160 375	777 730	365 709 302	367 743 265
05.	Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0	0	0	0	0
06.	Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0	0	0	0	0
III.	Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)	0	0	0	0	0
07.	Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0	0	0	0	0
08.	Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0	0	0	0	0
IV.	Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)	0	0	0	0	0
B)	Vállalkozási tevékenység maradványa (+-III+-IV)	0	0	0	0	0

C)	Összes maradvány (=A+B)	1 095 858	160 375	777 730	365 709 302	367 743 265
D)	Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	1 095 858	160 375	777 730	365 709 302	367 743 265
E)	Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	0	0	0	0	0
F)	Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (Bx0,1)	0	0	0	0	0
G)	Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (B-F)	0	0	0	0	0

Felelős: Bodó Imre polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

1./ Bodó Imre polgármester

2./ dr. Hajnal Péter jegyző

3./ Irattár

XVI. NAPIREND

Egyebek

Bodó Imre polgármester: Megkeresés érkezett a Faktum részéről, aki az ipari területen kíván tovább fejleszteni. Szeretném elmondani, hogy 3 komoly cég működik a közigazgatási területünkön, ezek közül egyik a Faktum Bútor Kft. Az ügyvezető úr arról tájékoztatott, hogy hosszú távon Újszentivánon képzelik el a jövőjüket. Szeretnék bizonyos munkafolyamataikat kitelepíteni hiszen némelyik elég nagy zajjal jár. Kérte, hogy nyissuk meg ennek lehetőségét. Előre jelzem, hogy ez természetesen nem versenytárgyalás meghirdetése, hanem egy meglévő üzemnek bővítési lehetősége, ezért arra kérem önöket, hogy még véletlenül sem forduljon a fejünkben különböző politikai megfontolásokból, hogy egy kiválóan működő, és nagyon jól prosperáló, komoly piacokkal rendelkező vállalkozást megpróbáljunk megfűzni. Azt gondolom, hogy minden jól működő vállalkozást támogatnunk kell. Ezért arra kérek mindenkit, hogy a Vas Árpád ügyvezető úr megkeresését támogassák annyiban, hogy én felhatalmazást kapjak arra, hogy a tárgyalások meginduljanak.

Vörös László képviselő: Szeretném kérdezni, hogy ez a terület a szekérszín mögötti zöld területen valósulna meg?

Bodó Imre polgármester: Már csak ott van területünk.

Vörös László képviselő: Mekkora területre lenne szüksége a vállalkozónak?

Bodó Imre polgármester: Erre most nem tudok egy korrekt választ adni. Azt mondta, hogy amennyiben zöld lámpát adunk az ő kérésüknek akkor csinálnak egy felmérést, hogy mégis mi az a terület nagyság a maradék területből, amelyre ők igényt tartanának nyilván egy korrekt vételárért, amit mi meg fogunk becsültetni.

Vörös László képviselő: Ha már tárgyalásokra kerülne sor, akkor a terület közművesítése az már az ő dolga lesz.

Bodó Imre polgármester: Természetesen!

Vörös László képviselő: Azon a területen még bérlő van a jelen pillanatban. A bérlővel, hogy állnak a dolgok? Meg lehet e vele egyezni? Van e erre terv?

Bodó Imre polgármester: Természetesen figyelembe vesszük a bérlő igényeit.

dr. Binszki Olivér képviselő: Esetleg van írásos előterjesztés ehhez a napirendi ponthoz? Vagy mi a konkrét előterjesztés, miről szavazunk majd? Ahhoz, hogy egy polgármester tudjon ilyen tárgyalásokat lefolytatni nem kell képviselői felhatalmazás.

Bodó Imre polgármester: Azért mégis csak azt gondolom, hogy kell, de majd évek múltával a képviselő úr is bele tanul. Jött egy email-es megkeresés.

dr. Binszki Olivér képviselő: Mi az előterjesztés? Miről beszélgetünk?

Bodó Imre polgármester: A felhatalmazásról. Képviselő úr, már megint vitatkozik velem. Nem bírja ki vita nélkül? Ahhoz, hogy tovább tudjunk lépni ahhoz azt nekem az itt jelen lévő képviselőkkel egyeztetésre kell vinnem.

dr. Binszki Olivér képviselő: Nem az értékesítésről fogunk dönteni, abban nem dönthetünk szóbeli előterjesztés alapján.

Tóth Zoltán képviselő: Binszki képviselő úr, az előbb beszélt az időrablásról. Ez pontosan az!

dr. Binszki Olivér képviselő: Az egész előterjesztés egy időrablás.

Bodó Imre polgármester: Aki abba az irányba kívánja terelni szóbeli előterjesztésem alapján, hogy támogassuk a Faktum kérését és egy korrekt megállapodás előkészület megtörténjen kérem, hogy kézfeltartással erősítse meg. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **5 igen és 1 tartózkodással** a javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozta:

54/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: Döntés a Faktum Bútor Kft. kérelméről

H A T Á R O Z A T

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Faktum Bútor Kft.-nek a laktanya területén történő bővítésével kapcsolatos kérelmével egyetért, ennek érdekében felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Bodó Imre polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- 1./ Bodó Imre polgármester
- 2./ dr. Hajnal Péter jegyző
- 3./ Faktum Bútor Kft.
- 4./ Irattár

Bodó Imre polgármester: Ebben a napirendi pontban még egyet szeretnék előadni. dr. Binszki Olivér képviselő Bodó Imre ellenében névszerinti szavazást kért abból a célból, hogy vizsgáló bizottság induljon Bodó Imre ellenében. Én szerényem szerint durvának, sértőnek és cinikusnak ítélem meg a képviselő úrnak az eddigi munkája alapján ezt az előterjesztést, de a jegyző úr felhívta a figyelmemet, hogy a múltkori szavazás, amit elrontottunk, azt meg kell ismételnünk.

Én bejelentem az érintettségemet, de a szavazáson részt kívánok venni. A szavazásról való részvételt megindoklom. Arrogánsnak, durvának és nem helyesnek tartom fiatal képviselő társamnak....

dr. Binszki Olivér képviselő: Nem az enyém volt, az egy közös indítvány.

Bodó Imre polgármester: Most önről beszélek.tartom ezt az előterjesztést, ezért én a névszerinti szavazásra bocsájtom, hogy ki támogatja Binszki Olivér és Vörös László azon indítványát, hogy vizsgáló bizottság forduljon Bodó Imre személye ellenében. Aki támogatja az név szerint szavazzon. Kérem jegyző úr, olvassa fel a neveket.

dr. Hajnal Péter jegyző: Rendben, akkor abc sorrendben olvasnám fel a neveket.

dr. Binszki Olivér képviselő:	igen
Bodó Imre polgármester:	nem
Dunai József képviselő.	nem
dr. Talpai János alpolgármester:	nem
Tóth Zoltán képviselő:	nem
Vörös László képviselő:	igen

Bodó Imre polgármester: Megállapítom a névszerinti szavazás végeredményét. A képviselő-testület **2 igen és 4 nem** szavazattal a javaslatot elutasította és az alábbi határozatot hozta:

55/2023 (V.31.) Kh.

Tárgy: Döntés Bodó Imre polgármester ellen fegyelmi eljárás megindításáról

H A T Á R O Z A T

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bodó Imre polgármester ellen fegyelmi eljárást nem indít.

Erről értesítést kap:

- 1./ Bodó Imre polgármester
- 2./ dr. Hajnal Péter jegyző
- 3./ Irattár


dr. Binszki Olivér képviselő: A 10 millió Ft-os felszólító levél alapján azt az összeget még nem fizették ki. Erre tudna válaszolni mielőtt lezárjuk az ülést?..

Bodó Imre polgármester: Már az első perctől kezdődően felhívtam az Ön figyelmét képviselő úr arra, hogy soha ne szaladjon előrébb, mint ameddig nem érünk el valamelyik ügy végére. A Tisztelt Képviselő Úr kicitált engem a lakosság elé az utcára csak azért, hogy én „kötéllal húzom el éppen az óvodát” és nem lesz óvoda, nem lesz óvónő, nem lesz dajka, sőt gyermek sem lesz. És láss csodát nem óvoda lett, hanem csodálatosan működő óvoda lett, ami közmegelegedéssel működik. De tudjuk Binszki Olivérnek egy célja van, mégpedig az állandó feszültség keltés, mert csak akkor érzi jól magát. Folytatnám tovább. A múlt héten a Magyar Államkincstár a Miniszterelnökséggel egyeztetve egy egész napos 3 fős ellenőrzést tartott azokban a projekteknél, amelyek hozzájuk tartoznak. Az elmúlt időszakban a Belügyminisztériummal ugyan ezt végig csináltam, és arról szeretném Önöket tájékoztatni, hogy a következő hetekben ugyan ezek a tárgyalások a Nemzetgazdasági Minisztériumban is meg fognak történni. Ezeknek rendkívül nyomós oka van. Újszentiván egy időzített bombával néz szembe, ez pedig a Munkásszálló kérdésköre. Arra kértem a kormányzati szerveket, hogy

minden egyes projektünk kerüljön górcső alá, maradjon a törvényesség mezsgyéjén. És a projekt befejezéséig bezárólag segítsék a projekteknek a korrekt és kulturált elszámolását. Ezek közé tartozik az is képviselő úr, amit volt szíves feltenni.

Bodó Imre polgármester: Tisztelettel megköszönöm mindenki munkáját és részvételét. Ezennel az ülést bezárom!




dr. Hajnal Péter
jegyző


Bodó Imre
polgármester

