

ÚJSZENTIVÁN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

2022. november 03. napján

megtartott képviselő-testületi nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYVE

Napirend:

1./ Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban hozott polgármesteri döntésekről, intézkedésekről

Előadó: Bodó Imre polgármester

2./ Önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaság alapítása

Előadó: Bodó Imre polgármester

3./ Újszentivánért Alapítvány alapítása

Előadó: Bodó Imre polgármester

4./ A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bodó Imre polgármester

5./ Az Újszentiván Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, annak végrehajtásáról, egyes átmeneti szabályairól szóló 1/2022. (II.01.) Ör. rendelet módosításáról

Előadó: Pipicz Anita gazdálkodási vezető

6./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 2/2022. (II.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Hajnal Péter jegyző

7./ Tájékoztató az Újszentiván Községi Önkormányzat szociális ellátó intézményeinek, bölcsődéjének és óvodájának belső ellenőrzési jelentéséről

Előadó: Bodó Imre polgármester

8./ Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása és az intézmény engedélyezett közalkalmazotti létszámának meghatározása

Előadó: Bodó Imre polgármester

9./ Tájékoztató a GGH: Geoszolg Ingatlanfejlesztő és Szolgáltató Kft. és az Önkormányzat között fennálló jogvitával kapcsolatban

Előadó: Bodó Imre polgármester

10./ A hivatali munkaidőn kívüli és a hivatali helyiségen kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és az eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatások ellentételezéseként fizetett díjakról szóló 8/2013. (III.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Hajnal Péter jegyző

11./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bodó Imre polgármester

12./ A képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bodó Imre polgármester

13./ Egyebek

Előadó: Bodó Imre polgármester

TARTALOMJEGYZÉK

92/2022 (XI.03.) Kh.

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása.....5.o

93/2022. (XI.03.)

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaság alapítása..... 12.o

94/2022. (XI.03.)

Tárgy: Újszentivánért Alapítvány létesítése.....15.o

8/2022. (XI. 03.) önkormányzati rendelete „A szociális tűzifa juttatás szabályairól”.....17.o

9/2022. (XI.03.) önkormányzati rendelete az Újszentiván Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, annak végrehajtásáról, egyes átmeneti szabályairól szóló 1/2022. (II.01.) ö.r. rendelet módosításáról.....17.o

10/2022. (XI.03.) önkormányzati rendelete személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 2/2022 (II.04.) önkormányzati rendelet módosításáról.....18.o

95/2022. (XI.03.)

Tárgy: Tájékoztatás az Újszentiván Községi Önkormányzat szociális ellátó intézményeinek, bölcsődéjének és óvodájának belső ellenőrzési jelentéséről..... 19.o

96/A/2022. (XI.03.)

Tárgy: Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása20.o

96/B/2022. (XI. 03.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés az Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde közalkalmazottjainak engedélyezett létszámáról.....20.o

97/2022. (XI.03.)

Tárgy: Tájékoztatás a GGH Geoszolog Ingatlanfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és az Önkormányzat között fennálló jogvitával kapcsolatban.....22.o

11/2022. (XI.03.) önkormányzati rendelete a hivatali munkaidőn kívüli és a hivatali helyiségen kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályiról és az eseményekhez kapcsolódó többletszolgáltatások ellentételezéseként fizetett díjakról szóló 8/2013 (III.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.....23.o

12/2022 (XI.03.) számú rendelete Újszentiván Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete.....28.o

98/A/2022. (XI.03.)

Tárgy: A Képviselő-testület Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Egészségügy és Szociális Bizottságának a létrehozása, tagjainak megválasztás.....29.o

98/B/2022. (XI.03.)

Tárgy: A Képviselő-testület Kulturális, Sport és Nemzeti Összetartozás Bizottságának a létrehozása, tagjainak megválasztás.....29.o

99/A/2022. (XI.03.)

Tárgy: A Képviselő-testület jövő nemzedék fejlődésének elősegítéséért felelős tanácsnokának megválasztása.....30.o

99/B/2022. (XI.03.)

Tárgy: A Képviselő-testület települési vállalkozók és mezőgazdasági szereplőket érintő ügyekért felelős tanácsnokának megválasztás.....31.o

100/2022. (XI.03.)

Tárgy: Újszentiván Község külsős alpolgármesterének megválasztása.....32.o

101/2022. (XI.03.)

Tárgy: Újszentiván Község külsős alpolgármestere tiszteletdíjának megállapítása.....32.o

13/2022 (XI.03.) számú rendelete a képviselők, bizottsági tagok tiszteletdíjáról.....33.o

102/2022. (XI.03.)

Tárgy: Döntés a „Házhoz jön a Mikulás” rendezvény támogatásáról.....35.o

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 03. napján megtartott nyílt képviselő-testületi ülésén

Jelen vannak:

Bodó Imre - polgármester
dr. Binszki Olivér – képviselő
Dunai József – képviselő
Kiss Gábor - képviselő
dr. Talpai János - alpolgármester
Tarjánné Kádár Piroska – képviselő
Tóth Zoltán – képviselő

Dr. Holczer Róbert – ügyvéd
Dr. Váczi Borbála – jogi ügyintéző

dr. Hajnal Péter – jegyző
Pintér Mónika – jegyzőkönyvvezető

Ülés helye: Újszentiván Községi Önkormányzat tanácskozó terme
Újszentiván, Fő utca 7.

Bodó Imre polgármester: Tisztelt képviselő-testületi tagok, tisztelt jegyző úr, tisztelt vendégeink! Kérem engedjék meg, hogy mindenkit sok szeretettel üdvözöljek ezen a testületi ülésen. A testület tagja mind a 7 fővel jelen van, megállapítom, hogy a testület határozatképes. Ezennel az ülést megnyitom. A jegyzőkönyvvezetésére ismételten Pintér Mónikát kérném fel. Mindenki megkapta a napirendi pontokat. De mielőtt szavazásra tenném fel, lenne egy olyan kérésem, hogy amennyiben a testület elfogadja a 12. napirendi pontot, azaz az új SZMSZ-t, akkor 4 napirendi ponttal bővülne az ülés, majd azt követően a többi. Amennyiben ez így elfogadásra kerül, át is állnánk az új SZMSZ szerinti működésre.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Ha jól értem akkor a sorrend marad, csak még kiegészülne 4-el.

Bodó Imre polgármester: Igen.

Bodó Imre polgármester: Közben a jegyző úr a fülembe súgta, hogy a 9. napirendi pontot a bizottság tárgyalta ugyan de azt kérte, hogy mivel ez a téma még átdolgozásra kerül, vegyük le a napirendről.

Így ezekkel módosításokkal kérném a napirendi pontok elfogadását. Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

92/2022 (XI.03.) Kh.

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

H A T Á R O Z A T

Újszentiván Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadta, erre tekintettel az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1./ Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban hozott polgármesteri döntésekről, intézkedésekről

Előadó: Bodó Imre polgármester

2./ Önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaság alapítása

Előadó: Bodó Imre polgármester

3./ Újszentivánért Alapítvány alapítása

Előadó: Bodó Imre polgármester

4./ A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bodó Imre polgármester

5./ Az Újszentiván Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, annak végrehajtásáról, egyes átmeneti szabályairól szóló 1/2022. (II.01.) Ör. rendelet módosításáról

Előadó: Pipicz Anita gazdálkodási vezető

6./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 2/2022. (II.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Hajnal Péter jegyző

7./ Tájékoztatás az Újszentiván Községi Önkormányzat szociális ellátó intézményeinek, bölcsődéjének és óvodájának belső ellenőrzési jelentéséről

Előadó: Bodó Imre polgármester

8./ Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása és az intézmény engedélyezett közalkalmazotti létszámának meghatározása

Előadó: Bodó Imre polgármester

9./ Tájékoztatás a GGH Geoszolg Ingatlanfejlesztő és Szolgáltató Kft. és az Önkormányzat között fennálló jogvitával kapcsolatban

Előadó: Bodó Imre polgármester

10./ A hivatali munkaidőn kívüli és a hivatali helyiségen kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és az eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatások ellentételezéseként fizetett díjakról szóló 8/2013. (III.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Hajnal Péter jegyző

11./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bodó Imre polgármester

A 11. napirendi pontban tárgyalt új Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása, kihirdetése és hatályba lépése esetén az alábbi 4 napirendi pontok következnek. Ellenkező esetben az alábbi 12-15. számú napirendi pontok nem kerülnek megtárgyalásra, hanem az ülés 16. számú napirendi ponttal folytatódik

12./ Bizottsági tagok megválasztása

Előadó: Bodó Imre polgármester

13./ Tanácsnokok megválasztása

Előadó: Bodó Imre polgármester

14./ A Újszentiván Község Külsős alpolgármester megválasztás

Előadó: Bodó Imre polgármester

15./ A Külsős alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Előadó: Bodó Imre polgármester

16./ A képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Bodó Imre polgármester

17./ Egyebek

Előadó: Bodó Imre polgármester

Határozatról értesítést kap:

1./ Bodó Imre alpolgármester

2./ dr. Hajnal Péter jegyző

3./ Irattár

Dunai József képviselő: A napirend előtt egy technikai dolgot szeretnék csak mondani, mégpedig, hogy akinél van mobiltelefon, kérem, kapcsolja ki, a nézők közül is, hogy ne legyen zavaró. Videó felvétel és hangfelvétel is készül, ezért azt kérem mindenkitől, hogy tartózkodjon a külön készített felvételektől. Köszönöm!

Bodó Imre polgármester: Úgy gondolom, hogy ezt mindenki úri ember módon be fogja tartani.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Bocsánat, de én nem fogom betartani, mert nekem munkaeszközöm, nem is nyomtattam ki minden anyagot, és erről tudom nézni. Külön felvétel viszont nem készül részemről.

Bodó Imre polgármester: Jó, rendben van. Ez így rendben lesz Dunai képviselő úr?

Dunai József képviselő: Ha csak a napirendi pontokat nézi akkor mindenképpen.

Bodó Imre polgármester: Képviselő úr, mi hiszünk Önnek!

I. NAPIREND

Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban hozott polgármesteri döntésekről, intézkedésekről

Bodó Imre polgármester: Szeretnék pár dolgot kiemelni. Újszentiván Község azon érdekes helyzetben van, hogy az elmúlt 4 hónapban folyamatosan sikerült szembe találok gondokkal és problémákkal. Ezek folyamatos egyeztetéseket igényelnek, amelyeket sajnos ma már a legmagasabb szinteken kell intézni, általában már minisztériumiakon. Van egy nagyon fájdalmas apró pont, amely majd 10 millió Ft-ról szól. A Déli Napfény Nonprofit Kft. jelezte hetekkel ezelőtt, hogy van visszaigényelhető pénzünk egy beruházásból. Minden papírunkat és tudásunkat összeszedve be is mentünk a Kft-hez, és be is nyújtottuk az igényünket. Majd erre jött egy válasz, hogy az igényünk elutasítva, ugyanis a beruházásnak nincs megrendelője, nincs szerződése, illetve nincs teljesítés igazolása.

El kezdtük dúrni az iratanyagot, de nem találtunk semmit ezért kénytelen voltam a kecskeméti

Leader központba elmenni, ott egyeztetni, de sajnos mind a mai napig zöld utat nem kapott. Sajnos utólag nem tudunk sem szerződéseket pótolni sem megrendelőket, sem teljesítési igazolásokat. A dél-alföldi adóhivatalnál megnéztem a számlákat, azok rendben vannak. A kivitelező a 100% önkormányzati tulajdonú cég volt. Egyébként a cég a jelen pillanatban rendben van, a belső ellenőrzése most fejeződött be, majd a jogerőre emelkedés után fogom arról tájékoztatni a képviselő-testületet.

Más téma. Szeretném a jelenlévőket arról tájékoztatni, hogy 2020. évi testületi döntés alapján 2021. 03. 05.-én történt a beruházás elindítása a teljes Dél-Nyugat lakópark utcáinak útfelújítására, javítására vonatkozóan. A Major lakópark burkolat felújítás szintén meg fog indulni az eddigi döntések értelmében. Az Egyéb napirendi pontban fogom majd kérni a tisztelt képviselő-testületet, hogy az önerő biztosításához járuljon hozzá.

A két testületi ülés között olyan döntést, amely a személyem anyagi vonzatát érintette volna, olyat nem hoztam. A tárgyalásokat pedig, amelyeket különböző állami szervekkel folytatok, azokat folyamatba helyeztem és természetesen, ha meg lesz a végeredmény a tisztelt képviselő-testületnek be fogok róla számolni.

Pár szóban szeretnék az internetről is tájékoztatást adni. A Dél-nyugat lakóparknál volt ez probléma. A Telekom már válaszolt a megkeresésre, az Invitel még nem. A múlt heti lakossági fórumon az ott lakók azt kérték, hogy minimum két ajánlat legyen. Várom azokat. Hozzáteszem, hogy ez az ő egyedi szerződésük lesz, mi ebben csak közreműködő partnerek leszünk. Szeretném megjegyezni a jegyzőkönyvnek, hogy internet ellátása van a településnek, csak a minőségében van gond. Ugyanis a falu szélén egy víztoronyra van felépítve az antenna, ami adja a jelet, és olykor akadozik. Amennyiben már kábeles lesz akkor az is javulni fog.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Ez a tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról szól. A legutóbbi ülésen viszont azt indítványoztam, hogy a megválasztása óta hozott döntésekről adjon a polgármester úr tájékoztatást. Erre vonatkozóan fogunk e ma kapni tájékoztatást, vagy ha nem akkor mikor?

Bodó Imre polgármester: Majd egy faluülés keretében minden képviselő társam velem együtt fog élni a tájékoztatás jogával a lakosság irányába.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Köszönöm, hogy megfogadta az indítványom.

Bodó Imre polgármester: Nem az Ön indítványát fogadtam meg, hanem teljesítem a törvényt. Egyébként köszönöm a kioktatást.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Az előzőekben azt hallottuk, hogy ön különböző minisztériumokban legfelsőbb szinten tárgyal. Milyen ügyekben?

Bodó Imre polgármester: Ezeket mind a faluülésen meg fogjuk beszélni, ott mindenkit tájékoztatni fogok.

II. NAPIREND

Önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaság alapítása

Bodó Imre polgármester: Mielőtt megadnám a szót a körünkben lévő Dr. Holczer Róbert ügyvéd úrnak szeretnék pár szót mondani. Nagyon sokat gondolkodtam azon, hogy folytassuk e azt, hogy a régi Kft.-t pofozgatjuk vagy folytassuk e azt az elképzelést, hogy bezárjuk és nyitunk egy új lapot az életünkben. Egy helyen azért mégis eldőlt, hogy inkább legyen egy új Nonprofit Kft., és az a következő. Neki ültünk pár héttel ez előtt az ügyvéd úrral, aki arról tájékoztattott, hogy jelöljünk ki felügyelő bizottságot. Erre azt mondtuk, hogy nem akarunk

jelölni semmit. Erre annyit válaszolt, hogy mi az, hogy nem akarunk, kell felügyelő bizottság. Nem is érti, hogy működik egy 100%-ban önkormányzati tulajdonú Kft. amelynek nincs felügyelő bizottsága? A régi gazdasági társaság, amelynek a belső ellenőrzését ugyanúgy elrendeltem saját hatáskörben, mint minden egyes önkormányzati gazdálkodását, ahol világosan látszódott, és majd a jogerőre emelkedett jelentésből látni fogjuk, hogy már az első mondatnál nem stimmel a dolog. Ezért én azt fogom kérni a képviselő-testületi tagoktól, hogy legyenek szívesek egy új Nonprofit Kft. megalapítása mellett dönteni. Most viszont kérem Dr. Holczer Róbert ügyvéd urat, hogy a Nonprofit Kft.-re vonatkozó dolgokat pár mondatban összefoglalni szíveskedjen.

Dr. Holczer Róbert ügyvéd: Tisztelettel üdvözlök mindenkit, először is elmondanám, hogy én segítem a jövőben az Önkormányzatot annak ügyeinek intézésében. Polgármester úr kérése az volt elsődlegesen, hogy segítek az új Kft. létrehozásában melynek az a célja, hogy a régi, hibás mechanizmusokat megszüntessük, és egy jobb, átláthatóbb vagyongazdálkodást tudjon létrehozni az Önkormányzat. A Nonprofit Kft. lényege egyébként az, hogy ezt a gazdasági társaságot kifejezetten a közcélok megvalósítása érdekében hozzák létre. Gyakorlatilag az a koncepció, hogy valamennyi legnagyobb részű vagyontárgyat bele tenni a Kft.-be vagy legalább is használatot engedélyezni a Kft.-nek a vagyontárgyak felett. Ebből generálni profitot, és ezt a község elkölte saját üzemeltetésére, arra, hogy támogasson közfeladatokat. Megtekintve több Önkormányzati céget, egyéb Nonprofit Kft.-ket arra a következtetésre jutottunk, hogy mind pénzügyi és mind egyéb szempontból a Nonprofit Kft. a legcélravezetőbb. Most ennyit szerettem volna elmondani, ha lenne bárkinek kérdése, szívesen válaszolok.

Bodó Imre polgármester: Köszönöm szépen ügyvéd úr. Most pedig teret adok a kérdéseknek.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Tehát, a napirendi pontban az szerepel, hogy létrehoz a testület egy új nonprofit Kft.-t. Viszont nincs arról szó, hogy itt ezt a korábbi helyett hoznánk létre.

Bodó Imre polgármester: Képviselő úr, nem akarom Önbe fojtani a szót, de Ön mondta, hogy új.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Kérem, engedje meg, hogy befejezzem. Olyan szabály nincs, hogy egy településnek egy Kft.-je lehet.

Bodó Imre polgármester: Csinálhatunk többet is, ez egyértelmű.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Nekem az előterjesztésből az derült ki, hogy egy új Kft.-t akarunk létre hozni. Az csak következtetés volt, hogy a régit be akarjuk zárni. Ahogy Önök ismertették ezt a napirendi pontot elhangzott, hogy hibásan működő mechanizmusok vannak a jelenlegi működő Kft.-ben, és hogy jelenleg nem átlátható a gazdálkodása. Ezt arra alapozzák, hogy nincs jelenleg jogerős belső ellenőri jelentés.

Bodó Imre polgármester: Képviselő úr, az első és nagyon fontos, hogy nincs felügyelő bizottsága.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Jelen van ügyvéd úr, nyilván ön is tudja, hogy ezt a hibát korigálhatja az Önkormányzat. Jól mondom?

Dr. Holczer Róbert ügyvéd: Igen, jól.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Köszönöm! Amit önök itt felhoztak indoknak az egy nem jogerős ellenőrzésre épül, ami nem nyilvános, ugyebár!? Mégis azt állítják, hogy hibásan működik, nem átlátható a jelenlegi gazdálkodás. Nem tudom, hogy ezt milyen eszközökkel

próbálták felmérni? Nem mutatták be az előterjesztés mellékleteként azokat a jelentéseket amelyeket önök kikértek a Kft. vezetésétől. Láthatjuk, hogy az új Kft. mást fog csinálni mint a régi. Pl: fényképészet, ágybetét gyártása, mondhatom igazán változatos lesz a Kft. profilja. Az sem derül ki az előterjesztésből, illetve nem jelölte meg azokat az okokat, hogy a nonprofit Kft. miért jobb? Ezek így nem hangzottak el. A bizottsági ülésre azért akartam kitérni mert ott elhangzott egyik érvként, hogy adóügyi szempontból megfelelőbb a nonprofit Kft. Ott is feltettem a kérdésem, de ott sem kaptam választ, de itt is felteszem, hogy milyen adóügyi szempontból jobb ez?

Bodó Imre polgármester: Ügyvéd úr mielőtt válaszol szeretném a képviselő urat egy kicsikét beljebb vinni a régi működésnek. A település vezetése, pályázat írója és egy gazdasági társaság ügvevzetője a jelen pillanatban előzetesen ül. A Déli- Napfény Nonprofit Kft. a Leader közösség részéről pont az ominózus Kft.-vel kötött szerződés alapján tagadja meg közel 10 millió Ft-nak a kifizetését úgy az Önkormányzatnak, hogy az Önkormányzat ezt a pénzeszközt át adta. Ezt Önnek is mint jogász tudnia kellene, hogy ha nincs megrendelés, nincs szerződés és nincs teljesítési igazolás, akkor ez nem felel meg a pénzügyi, és számviteli törvénynek. Ha csak a legutolsó esetet nézzük már az önmagában 9.699.999,. Ft támogatási igényt melyet az Önkormányzat személyemen keresztül benyújtott megtagadták. Képviselő úr amikor valami mellett érvel akkor tisztelettel megkérem, hogy az érveléseiben Újszentiván Községnek az érdekeit tartsa szem előtt és ne a sajátját. Amikor nem lehet egy ekkora összeget lehívni egy szabálytalan működés miatt az elmúlt időszakban, és maradt 5 hetem december 31.-ig, hogy ezt elintézzem akkor tisztelettel kérdezem, hogy melyik út a járható? Nem foltozni kell azt, ami hibás. Kérem, álljon be mellénk, és támogassa a nonprofit Kft. létrehozását, és támogasson abban, hogy a Kft. teljes körű ellenőrzése történjen meg. Ha nem veszik személyeskedésnek az előző jegyzőasszonynak a felmentésénél akkor is közel 10 millió Ft-nak a megmentéséről beszéltünk, köszönöm szépen azoknak a képviselőknek, akik mellettem álltak, mert a végeredmény az lett, hogy megtakarítottuk ezt a jelentős összeget a településnek. A munkákat melyeket elvégzek, azokat én a köz javára végzem el. Ügyvéd úr, most átadom Önnek a szót.

Dr. Holczer Róbert ügyvéd: Gyakorlatilag az egyik problémám a régi Kft.-vel, hogy ha törvénysértőn működik akkor felmerülhet az, hogy azok a szerződések melyeket egyébként idáig kötött vagy érvénytelenek vagy nem. Másik oldalról, hogy ha ez nem nonprofit Kft. akkor felmerülhet az, hogy bármit amit csinál az Önkormányzat érdekében azt egyébként a közbeszerzési törvény hatálya alatt kellene csinálnia, és az alapvetően nem feltétlenül szerencsés. A harmadik az, hogy a nonprofit jellegből adódóan úgy néz ki a gyakorlatban, hogy a fő és melléktevékenységet áfa mentesen tudja gyakorolni, ami egy komoly spórolást tud jelenteni az Önkormányzatnak. Egyébként viszont, ha nonprofit Kft. külső harmadik személynek teljesít szolgáltatást akkor viszont tud áfát szedni és ebből kifolyólag bevételt is szerez. Egyszerűen gazdaságosabb, a régi rendszer átalakítása ugyan lehetséges, de alapvetően eléggé macera.

Dr. Talpai János alpolgármester: Szerintem kicsit más irányba mentünk el, mert elkezdtünk egy olyat értékelni, amelyhez nincsenek anyagok. Most ez arról szól, hogy alakítunk egy új Kft.-t. Ne kezdjünk el találgatni, hogy mi lesz majd. Döntsük el, hogy alakítunk-e, ezt szavazzuk meg.

Dunai József elnök: A bizottság véleményét szeretném tolmácsolni. A bizottság a napirendi pontnak megfelelően tárgyalta az ügyet. Igaz, hogy az ülésen felmerült hasonló módon a régi Kft. működése, nem működése, és kissé el is tértünk az adott napirendtől. A bizottság többek között azért is javasolja ezt az alapítást, mert olyan tevékenységi körök vannak az új Kft. tevékenységi köreiben, melyek eddig nem voltak. A bizottság egyöntetűen azt javasolja a testületnek, hogy alapítsa meg az új Kft.-t.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Alpolgármester úr, azért kezdtem el kérdezni mert a napirendi pontban ez nincs benne, de a polgármester úr szóbeli előterjesztésében említette, hogy ezt a régi Kft. helyett hozzuk létre. Ezért kezdtem el feltenni a kérdéseimet és most reagálni szeretnék a polgármester úr imént elhangzott hozzászólásaira. Azzal kezdte, hogy előzetesen van több személy, akik korábban a település-vezetésben részt vettek. Ön ezt úgy állítja be, mintha ez már egy kész ítélet lenne, de szeretném felhívni a figyelmét az ártatlanság vélelmére. Abban egyetértünk, hogy előre haladtunk. Mert a meglévő Kft. helyébe akarjuk az újat, ez ki lett mondva. Elhangzott, hogy megvizsgáljuk, de az is elhangzott, hogy annak nincs eredménye.

Dr. Talpai János alpolgármester: Ne beszéljünk erről, majd akkor, amikor már kész anyag van előttünk.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Úgy fogalmazott, hogy ez egy nagyon komoly dolog és ha így van, akkor miért nem szíveskedik ezt nagyon komolyan előkészíteni? Látom, hogy papírból olvas.

Dr. Talpai János alpolgármester: Képviselő úr, elkezdünk személyeskedni, polgármester úr azt javaslom, hogy szavazzunk. Ne húzzuk az időt.

Bodó Imre polgármester: Alpolgármester úr, hogy személyeskedjen a képviselő úr.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Ebben nem volt személyeskedés.

Bodó Imre polgármester: Abba a kamerába személyeskedjen nyugodtan.

Dr. Binszki Olivér képviselő: A kioktatás álláspontom szerint nem viszi előre az ülést.

Bodó Imre polgármester: Ön oktat ki engem képviselő úr, de nyugodtan tegye, figyelem Önt. Fiatal kora ellenére tegye meg bátran. Nem is értem Önt. Ön nem Újszentiván Község érdekében dolgozik, hanem rendre megpróbálja Önmagát beállítani egy rendkívül rutinos vén rókának, aki csípőből vágja az egészet, és kortól, nemtől függetlenül mindenkit kioktat. Engedje meg, hogy megkérjem Önt a kamerák előtt, hogy ezt a stílust legyen kedves visszább fogni, és amikor 10 millió Ft sorsáról vitatkozunk, akkor legyen szíves sóhajok nélkül támogatni Újszentiván Községnek az érdekét. Azt gondolom, hogy gazdálkodni kellene, nem pedig úgy érvelni ahogy az az Ön személyes érdekeit szolgálja. Ezennel a vitát lezártam.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Kérem ezt szó szerint rögzíteni a jegyzőkönyvbe, ez volt az igazi személyeskedés, igazi kioktatás, örülök, hogy ez így elhangzott.

Bodó Imre polgármester: Tisztelettel kérdzem a jelenlévő képviselőket, hogy elfogadják e a nonprofit Kft. létrehozását? Köszönöm, látom, 1 fő kivételével támogatják.

Bodó Imre polgármester: Most viszont javaslatot teszek a szabályszerű működés érdekében a felügyelő bizottság létrehozására. Először is javaslatot teszek az ügyvezető személyére Dr. Váczi Borbála személyében, aki az Önkormányzat alkalmazásában van, és átirányításra fog kerülni a Kft. élére. Megkérem Borbála, legyen kedves pár mondatban bemutatkozni.

Dr. Váczi Borbála jogi referens: Dr. Váczi Borbála vagyok, augusztus óta dolgozom az Újszentiván Községi Önkormányzatnál, mint jogi referens. Jogászként végeztem, jogi szakvizsgával rendelkezem. Ezen kívül munkaügyi kapcsolatok szakon végeztem és közbeszerzési ismeretekkel és gyakorlattal rendelkezem. 20 év munkatapasztalatom van jogászként.

Bodó Imre polgármester: Köszönöm szépen. A 3 fő felügyelő bizottság tagjaira teszek javaslatot, a körünkben jelen lévő Pipicz Anitára az Önkormányzat gazdasági vezetőjére, Narancsik Hedvigre, aki a bölcsődét vezeti és a szintén itt lévő Sántáné Naszradi Juditra. Kérdezem, hogy elfogadják-e jelölést? Köszönöm, egyhangúlag elfogadták a tagságot. Ezen kívül most meg kell állapítanunk az ügyvezetőnek a személyi bérét is amelyre bruttó 650.000,- Ft -ra tenném a javaslatom. Mindenkit szeretnék megnyugtatni, hogy a felügyelő bizottság szabályosan fog működni. A három fő felügyelő bizottságnak külön díjazása nem lesz.

A Kft. 3 millió Ft törzstőkével alakul meg, ezt a törvény is előírja.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Az imént hallottam, hogy a közönség soraiból szeretnének felszólalni.

Bodó Imre polgármester: Ez most egy testületi ülés.

Dr. Binszki Olivér képviselő: A jelenlegi SZMSZ biztosítja a lehetőséget a hozzászólásra, kérem, ezt engedjék meg.

Dunai József képviselő: De nem engedjük meg.

Bodó Imre polgármester: Rendben, szavazásra tesszük fel.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Kérem, legalább ezt engedjék meg!

Bodó Imre polgármester: Mindent megengedek képviselő úr!

Kérem, aki egyetért azzal a javaslatommal, hogy a képviselő úr indítványát elutasítja jelezze. Köszönöm, a képviselő-testület az általam tett javaslatot 5 fővel elfogadta, 2 fő pedig elutasította.

Bodó Imre polgármester: Most viszont szavazásra teszem fel a Kft. alapításáról szóló előterjesztést az eddig említett összefoglalóval. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** és **1 fő ellene** szavazattal a Nonprofit Kft. alapítását elfogadta, és alábbi határozatot hozta:

93/2022. (XI.03.)

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaság alapítása

HATÁROZAT

Az Újszentiváni Vagyongazdálkodási és Településüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról

amely, az Újszentiváni Vagyongazdálkodási és Településüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 1/2022. (XI.3.) számú alapítói határozatának minősül

Újszentiváni Községi Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1.) Kinyilatkozza, hogy az önkormányzat ingatlanvagyonának kezelésére és a településhatékonyabb üzemeltetés érdekében Újszentiváni Vagyongazdálkodási és Településüzemeltetési Nonprofit Kft. néven gazdasági társaságot alapít.

2.) A határozat 1. mellékletét képező Alapító Okiratban foglalt tartalommal 3 millió Ft készpénz törzstőkével megalapítja Újszentiváni Községi Önkormányzata 100%-os tulajdonában

Újszentiváni Vagyongazdálkodási és Településüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.

3.) A határozat 1. mellékletében foglalt alapító okirattal létrehozandó Újszentiváni Vagyongazdálkodási és Településüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének határozatlan időtartamra dr. Váczi Borbálát választja meg, aki tevékenységét munkaviszony keretében látja el 650 000 Ft munkabérért.

4.) A határozat 1. mellékletében foglalt alapító okirattal létrehozandó Újszentiváni Vagyongazdálkodási és Településüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági tagjainak az alábbi személyeket választja meg 2022. november 5. napjától terjedő 5 éves határozott időre, azaz 2027. november 4. napjáig.

Felügyelő Bizottság tagjai: Narancsik Hedvig
Pipicz Anita Erzsébet
Sántáné Naszradi Judit

6.) Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező tartalommal az alapító okirat aláírására, továbbá az alapító okirat előterjesztett szövegében a bírósághoz történő benyújtás előtti esetleges elírások, pontatlanság és az alapító okiratot érdemben nem módosító változtatások elvégzésére.

Határidő: azonnal Felelős: Bodó Imre polgármester
Határidő: esedékességgel Felelős: dr. Váczi Borbála ügyvezető

Erről értesül:

- 1/ Bodó Imre polgármester
- 2/ dr. Hajnal Péter jegyző
- 3./dr. Holczer Róbert egyéni ügyvéd
- 4./Iráttár

III. NAPIREND

Újszentivánért Alapítvány alapítása

Bodó Imre polgármester: Az előterjesztést a bizottság is megtárgyalta. Szeretném megkérni a bizottság elnökét Dunai Józsefet mondja el a véleményüket.

Dunai József elnök: Köszönöm. Igen, a bizottság tárgyalta, és abból indultunk ki, hogy korábban is volt az iskolának, óvodának és bölcsődének egy közös alapítványa, amely jól is működött, csak valamilyen formában elhalt. Ezért úgy éreztük, hogy egy új azt a célt szolgálná, hogy a majd megalakuló iskolának, és a már jelenleg működő óvodának, bölcsődének a működését segítse elő. Pályázatok útján meg tudjon majd szerezni játékokat, felszereléseket, illetve bármit amire szüksége lehet egy intézménynek. A bizottság végül úgy döntött, hogy támogatja az alapítvány alapítására tett javaslatot.

Bodó Imre polgármester: Köszönöm elnök úr! Ügyvéd úr, az alapítványt is Ön jegyzi, kíván-e pár gondolatot ezzel kapcsolatosan mondani?

Dr. Holczer Róbert ügyvéd: Mint azt tudjuk az Önkormányzatnak van egy civil szférája is, vagyis sok olyan program van, amellyel a lakosságot kívánja támogatni, és ezek

megvalósítására egy alapítványt vagy egyesületet szoktak létrehozni feladatoktól függően. Ami a legfontosabb, hogy valójában az önfenntartása az alapítványnak viszonylag alacsony viszont tudja gyűjteni az adók 1%-át, felajánlásokat kaphat, illetve pályázatokon is indulhat, ahol pénzt szerezhet be. Gyakorlatilag olyan tőkét tud gyűjteni, amit a település javára tud fordítani. Ennyit szerettem volna tömören elmondani.

Bodó Imre polgármester: Köszönöm szépen ügyvéd úr!

Tarjánné Kádár Piroska képviselő: Annyival egészíteném ki, hogy nem csak a bölcsődés, óvodás és iskolás korúaknak szól, hanem az egész falunak ifjúsági szervezetekkel együtt.

Kiss Gábor képviselő: Mint azt Dunai képviselő úr is említette, volt egy korábbi alapítvány, ami nem csak volt, hanem a bírósági nyilvántartás szerint még jelenleg is bejegyzett és működőképes alapítvány, amelynek a neve „Újszentiván általános iskola, óvoda és bölcsőde gyermekeiért alapítvány”. Ha jól értem akkor az új a régi alapítvány tevékenységi körét venné át.

Tarjánné Kádár Piroska képviselő: Az egy jelenleg nem működő alapítvány.

Kiss Gábor képviselő: Hivatalosan viszont működik. Nyilvántartásban benne van, kuratóriumi elnöke van Kovács Gábor személyében. 2015. év óta nem adtak be beszámolót. Javasolnám először a régi alapítványt megszüntetni vagy valamit először azzal kezdeni.

Bodó Imre polgármester: Személyesen megkerestem Dr. Juhász János ügyvéd urat, akit arra kértem, hogy legyen kedves megnézni, és régi alapítóként tegyen javaslatot a hogyan továbbra. Erre ő azt mondta, hogy inkább nyissunk egy újat.

Tóth Zoltán képviselő: Az ügyvéd urat szeretném megkérdezni, hogy amik most elhangzottak ezek fényében két párhuzamos alapítvány lehet egy településen?

Dr. Holczer Róbert ügyvéd: Természetesen. Lehet még annál is több.

Tóth Zoltán képviselő: Köszönöm, akkor ezt túl is tárgyaltuk.

Dr. Holczer Róbert ügyvéd: Ahány alapítvány van annyi féle dolgot tudnának támogatni.

Tarjánné Kádár Piroska képviselő: Az alapítványt még én alapítottam a 80'-as években és utána, ahogy elkerültem a Juhász ügyvédék vették át. Miután az iskola megszűnt okafogyottá vált az alapítvány, és nem volt, aki ezt tovább vigye. Mindenképpen szerettünk volna az óvodának egy alapítványt, elkezdtük a munkát, és akkor beszéltük, hogy ne zárjuk ki a falu többi lakosát, gyerekeit, és ezért lenne egy alapítvány úgy, hogy Újszentivánért, és így mindenki bele fog férni.

Kiss Gábor képviselő: Teljes mértékben elfogadom, de véleményem szerint mégis az elsőt valahogy meg kellene szüntetni.

Tarjánné Kádár Piroska képviselő: Azt csak az alapító tudja megszüntetni.

Bodó Imre polgármester: Ismételten szeretném hangsúlyozni, amit a Juhász ügyvéd úr is mondott, hogy ne foglalkozzunk a régivel, azt már nem lehet újra élesíteni, hozzunk létre egy újat. De ne menjünk bele mélyebben, mert ugyan úgy járunk, mint a Kft.-nél, különbözni fognak a véleményeink és problémáink lesznek belőle.

Dr. Binszki Olivér képviselő: A Kft . az egy érdemi vita volt, mert Ön ott arról beszélt, amiket nem prezentált a képviselő-testületnek, melyeket itt adott elő és nem volt alátámasztva. Az alapítvány esetében nincs ilyen vita, ez egy más történet.

Bodó Imre polgármester: Ismételtelen köszönöm a felém címzett „építő” jellegű hozzászólást képviselő úr. Egyben szeretném majd megszavaztatni a kuratóriumi tagokra tett javaslattal. Az alapítvány elnökének Tarjáné Kádár Piroskát, tagnak Ballai Katalint és szintén tagnak Babják-Váry Évát javaslom. Igaz, hogy a tagok most nincsenek jelen, de természetesen velük egyeztetve vállalták a tagságot. Aki az erre való előterjesztéssel és alapítvány alapítására tett javaslattal egyetért kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadta, és alábbi határozatot hozta:

94/2022. (XI.03.)

Tárgy: Újszentivánért Alapítvány létesítése

HATÁROZAT

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy létrehozza az Újszentivánért Alapítványt, amelynek az alapító okiratát a határozat melléklete szerint fogadja el.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Alapítvány székhelyeként a tulajdonát képező 6754 Újszentiván, Fő utca 7. szám alatti ingatlant az Alapítvány rendelkezésére bocsátja.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Alapítvány kuratóriumába az alábbi személyek kerülnek be:
elnök: Tarjáné Kádár Piroska
tag: Ballai Katalin
tag: Babják-Váry Éva.
4. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy költségvetése terhére induló vagyonként 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint pénzüsszeget az Alapítvány rendelkezésére bocsátását
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Bodó Imre polgármestert, hogy az Újszentivánért Alapítvány alapító okiratát aláírja.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az Alapítvány létrehozásával kapcsolatos további intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- 1) Bodó Imre polgármester
- 2) dr. Hajnal Péter jegyző
- 3) Kuratórium tagjai
- 4) Újszentiváni Polgármesteri Hivatal Gazdálkodás
- 5) Irattár

Az alapító okirat jelen jegyzőkönyv 1.sz. mellékletét képezi

IV. NAPIREND

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása

Bodó Imre polgármester: Remélem ebben egyetértés lesz. Gondolom a bizottság is tárgyalta, ezért kérem az elnök urat, hogy mondja el a véleményüket.

Dunai József elnök: Szeretném megkérni a jegyző urat, hogy mondja el a bevezető részt.

Bodó Imre polgármester: Megadom a szót jegyző úr.

Dr. Hajnal Péter jegyző: Először is tisztelettel köszöntök minden jelenlévőt. Amit a bizottsági ülésen is elmondtam, hogy a korábbi évben hatályos önkormányzati rendelet szövege lett alapul véve. A fő tényező az lesz, hogy a képviselő-testület milyen összegben határozza meg azt a felső határt, ami alatt jogosult valaki a tűzifára.

Dunai József elnök: Az áttanulmányozás után 1 javaslat érkezett a 2 § 3-as bekezdésére, ahol javasoltam, hogy méltányossági rubrika is legyen. Ez után a bizottság átbeszélte a dolgot és úgy ítélte meg, hogy ez már a rendeletben bőven ki van fejtve. Egyébként a bizottság az előterjesztés szerint javasolja elfogadni.

Kiss Gábor képviselő: Az előterjesztésben a kérelmek benyújtására megszabott határidő december 15.-ke de a rendeletben december 31-ke van. Melyik a helyes?

Dr. Hajnal Péter jegyző: Igen, valószínű, hogy elírás történt, köszönöm, hogy felhívta rá a figyelmem. December 15-ik napját gondoltam megcélózni, de amennyiben a képviselő-testület ezt másképpen gondolja, úgy természetesen elfogadom.

Bodó Imre polgármester: Szeretném kérdezni Pipicz Anita gazdasági vezető asszonyt, hogy az erdészeti mikor gondolta a szociális tűzifa leszállítását?

Pipicz Anita gazdasági vezető: A mai napon megkaptuk a szerződés tervezetét, és az ha aláírásra kerül akkor már tudnak szállítani ugyanis már a szállító céggel is beszéltem. Árajánlatot is már kértem.

Bodó Imre polgármester: Szerintem akkor maradjunk a későbbi időpontnál.

Dr. Hajnal Péter jegyző: Ezzel csak a baj, hogy nem tudjuk előreláthatólag, hogy a két ünnep között milyen formában fog működni a hivatal. Erről még nem döntött külön a képviselő-testület, de szóba került olyan is már belső körben, hogy igazgatási szünet legyen elrendelve gazdasági megfontolások miatt az év végére vonatkozóan. Ezt is mérlegelni kell. Viszont, ha most dönt a képviselő-testület, úgy gondolom, hogy aki szeretne tűzifát kérni másfél hónapja lesz a kérelme benyújtására.

Bodó Imre polgármester: Amennyiben egyetértenek javasolnám, hogy maradjon a december 15-ke az igénybenyújtás határidejének a dátuma. Egyet még kérnék a lakosoktól, ha majd megalkotjuk a következő testületi ülésen a zöldterületekről szóló rendeletet, hogy az elhalt fákat melyek rondítják az összképet a fagyok beállta előtt, legyenek kedvesek kivenni, és majd a tavasz folyamán a megalkotott rendelet alapján pótolni. Ennyit szerettem volna csak hozzátenni. Aki elfogadja a rendelet megalkotására tett előterjesztést kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadta és alábbi rendeletet alkotta:

Újszentiván Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022. (XI. 03.) önkormányzati rendelete
A szociális tűzifa juttatás szabályairól

A rendelet jelen jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi

V. NAPIREND

Újszentiván Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, annak végrehajtásáról, egyes átmeneti szabályiról szóló 1/2022. (II.01.) ör. rendelet módosításáról

Bodó Imre polgármester: Át is adnám a szót Pipicz Anita gazdasági vezető hölgynek.

Pipicz Anita gazdasági vezető: Köszönöm polgármester úr. A módosítást a Magyar Államkincstár által közölt állami támogatások évközi változásai miatt kell végrehajtani. A változások az eddigi 8 hónapban történteket tükrözik. Ide tartozik a szociális ágazati pótlék, a közfoglalkoztatások támogatása, a pénzmaradvány felhasználásának átvezetése és az előző évi elszámolásból származó bevétel. Az iparüzési adó bevételkiesési elszámolást is ide utalták, és annak is az előirányzatát átvezettük a költségvetésünkbe.

Bodó Imre polgármester: A bizottság megtárgyalta?

Dunai József elnök: Beszéltünk a béremelkedésekről is bizottsági ülésen amikor telefonon keresztül tudtunk értekezni. Szeretném megkérni, hogy legyen kedves megismételni az ott elhangzottakat.

Pipicz Anita gazdasági vezető: A bérek nagy részére támogatásokból jött, ez a szociális ágazati pótlék is, a közfoglalkoztatás támogatás az országgyűlési és önkormányzati választások költségeire.

Dunai József elnök: A bizottság úgy döntött, hogy ezek figyelembevételével javasolja az előterjesztés elfogadását.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Annyit szeretnék kérdezni, hogy az új SZMSZ elfogadása esetén két alpolgármester, két tanácsnok, illetve fizetett bizottsági elnökök, fizetett bizottsági tagok lesznek. Kérdezném, hogy a költségvetést érinti e és ha nem érinti akkor hol van az az előirányzat, amiből ezt tudjuk fedezni.

Pipicz Anita gazdasági vezető: Érinteni fogja. Át fogunk csoportosítani a jelenlegi költségvetésünkön belül.

Bodó Imre polgármester: Lenne e még bárkinek is hozzászólása, kérdése? Rendben, úgy látom nincs, akkor aki a módosításokra tett javaslattal egyetért kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadta, és alábbi rendeletet alkotta:

Újszentiván Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (XI.03.)
önkormányzati rendelete
az Újszentiván Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, annak
végrehajtásáról, egyes átmeneti szabályairól szóló 1/2022. (II.01.) ör. rendelet
módosításáról

A rendelet jelen jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi

VI. NAPIREND

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és a gyermekétkeztetés térítési díjakról szóló 2/2022 (II.04.) önkormányzati rendelet módosítása

Bodó Imre polgármester: Megkérem Dr. Hajnal Péter jegyző urat mondjon pár szót az előterjesztésről.

Dr. Hajnal Péter jegyző az írásban is közölt előterjesztést válaszolja.

Bodó Imre polgármester: Bizottsági elnök úr?

Dunai József elnök: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Bodó Imre polgármester: Lenne e még kérdés? Amennyiben nincs úgy szavazásra teszem fel a 10/2022 rendelet módosítást. Aki elfogadásra javasolja kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **7 igen** szavazattal az előterjesztést elfogadta és alábbi rendeletet alkotta:

**Újszentiván Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022. (XI.03.)
önkormányzati rendelete**

**személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló
2/2022 (II.04.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet jelen jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi

VII. NAPIREND

Tájékoztatás az Újszentiván Községi Önkormányzat szociális ellátó intézményeinek, bölcsődéjének és óvodájának belső ellenőrzési jelentéséről

Bodó Imre polgármester: Nincs kiegészíteni valóm a jelentéshez, ezért át is adom a szót a bizottság elnökének Dunai Józsefnek.

Dunai József képviselő: Ennek az anyagnak az áttekintésében hivatalosan tudomást szerezhettünk olyan problémákról az óvodában és a bölcsődében, ami nem elfogadható az üzemelés, illetve az adminisztrációs tevékenység vonatkozásában. Viszont részletezni nem kívánom azokat a hibákat, amelyeket az ellenőrzés feltárt. Rengeteg olyan előírást, szabályt megszegtek, ami indokolja az óvoda és a bölcsőde átszervezését.

Bodó Imre polgármester: Köszönöm elnök úr. Lenne kérdése bárkinek is? Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk. Aki a belső ellenőrzésről szóló tájékoztatást tudomásul veszi kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **7 igen** szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót, és az alábbi határozatot hozta:

95/2022. (XI.03.)

Tárgy: Tájékoztatás az Újszentiván Községi Önkormányzat szociális ellátó intézményeinek, bölcsődéjének és óvodájának belső ellenőrzési jelentéséről

HATÁROZAT

Újszentiván Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Újszentiván Községi Önkormányzat szociális ellátó intézményeinek, bölcsődéjének és óvodájának belső ellenőrzési jelentéséről készült tájékoztatást tudomásul veszi.

Erről értesül:

- 1/ Bodó Imre polgármester
- 2/ dr. Hajnal Péter jegyző
- 3./Kocsis Nóra belső ellenőr
- 4./Iráttár

A belső ellenőrzési jelentés jelen jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi

VIII. NAPIREND

Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása és az intézmény engedélyezett közalkalmazotti létszámának meghatározása

Bodó Imre polgármester: Kérdezném a bizottság elnökét, hogy tárgyalták e az előterjesztést?

Dunai József elnök: Igen, a bizottság tárgyalta, de inkább átadnám Tarjánné Kádár Piroska képviselő asszonynak a szót, foglalja ő röviden össze.

Tarjánné Kádár Piroska képviselő: Tudomásul vettük a tájékoztatót, és azt javasoltuk, hogy ez alapján a testület hozzon határozatot az ott elhangzottakról, ami az előterjesztésben is benne van.

Dunai József elnök: Az előterjesztéssel egyet értettek a bizottság tagjai és egyöntetűen javasolták, hogy a testület fogadja el.

Bodó Imre polgármester: Kíván e bárki véleményt, kérdést megfogalmazni ehhez a napirendhez? Amennyiben nem úgy kérem, szavazzunk. Aki egyetért az előterjesztéssel kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület **7 igen** szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót az alábbi határozatokat hozta:

96/A/2022. (XI.03.)

Tárgy: Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

HATÁROZAT

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési szabályzatát a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bodó Imre polgármester

Sinkó Edina intézményvezető

Erről értesül:

1/ Bodó Imre polgármester

2/ dr. Hajnal Péter jegyző

3./Sinkó Edina intézményvezető

4./Iráttár

A szabályzat jelen jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi

96/B/2022. (XI. 03.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés az Újszentiváni Tölgyfa Óvoda és Bölcsőde közalkalmazottjainak engedélyezett létszámáról

HATÁROZAT

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Újszentiváni Tölgyfa Óvoda fenntartójaként a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott intézményfinanszírozásfigyelembevételével állapítja meg az intézmény engedélyezett létszámát, amely alapján -összhangban az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatával - az óvoda tagintézmény engedélyezett közalkalmazotti létszámát 2023. január 1. napjától 10 főben, a bölcsőde tagintézmény engedélyezett közalkalmazotti létszámát 9 főben határozza meg.

Határidő: Folyamatos,

Felelős: Bodó Imre polgármester

Sinkó Edina intézményvezető

Erről értesül:

1/ Bodó Imre polgármester

2/ dr. Hajnal Péter jegyző

3./Sinkó Edina intézményvezető

4./Iráttár

Bodó Imre polgármester: A IX. napirendi pont lett volna a zöldterületekről szóló rendelet módosítása, amelyet most leveszünk napirendről. Szeretném jelezni, hogy november végéig bezárólag ezt is szeretném újra tárgyalni át dolgozott formában.

X. NAPIREND

Tájékoztatás a GGH Geoszolg Ingatlanfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és az Önkormányzat között fennálló jogvitával kapcsolatban

Bodó Imre polgármester: Szeretném elmondani, hogy ez az Önök előtt álló szerződés is mint sok minden más a régből eredeztethető. Kb 2 héttel ez előtt keresett meg egy ügyvezető úr Szentestről, és arról tájékoztattott, hogy ők vettek a Major lakóparkban 10 db telket, amelyeknek a foglalóját fizették ki megközelítőleg 10 millió Ft-ban. A vége azt lett, hogy se telek se pénz. A jogi képviselője arról tájékoztatta a jegyző urat és személyemet, hogy még mielőtt bírósági keresetet nyújt be az önkormányzat ellen, és nem ennyi összegre, hanem ettől jóval jelentősebbre évekre visszamenőleg, próbáljunk meg megegyezni. Kértem a jegyző urat, hogy a teljes anyagot juttassa ki a tisztelt képviselőknek. Most pedig kérdezem a véleményüket. Ez is egy olyan jogi probléma melynek a felgöngyölítéséhez ismételten neki kell állnunk, és meg kell védenünk Újszentiván Község érdekeit a múltból eredeztető vétségek miatt.

Dr Binszki Olivér képviselő: Még a tárgyalás előtt javasolt jogi szakvéleményt kérni, és ezt az előzetesen megkért jogi álláspontot ismertetni. Hisz itt nagy részt laikusok ülnek, akiknek nincs jogi szaktudása. Nehéz ezt megítélni, és arra szükségünk lett volna, hogy itt egy átfogó érvelést halljunk. Áttekintettem az anyagot, de nem vállalkoznék arra, hogy tanácsot adjak. Egy egyezségkötés nyilván előnyére lenne a falunak mert egy kb 12 millió Ft-os követelést le lehetne szorítani 9 millió Ft-ra. Viszont, ha teljesen elzárkózunk ettől a megegyezéstől az is megtörténhet, hogy nem fognak minket beperelni, de az is megtörténhet, hogy ha most kiegészítjük az Önkormányzat, az a jövőben esetleg előfordulhat, hogy többen is meg fognak jelenni különböző vélt vagy valós sérelmek kárpótlására, mert azt látják, hogy ez az Önkormányzat nem tudja megvédeni a korábbi álláspontját. Ebben az ügyben egy konkrét jogi szakvéleményt kell beszerezni a képviselő-testület elé, arról tájékoztatni, és az után lehet ebben valódi állást foglalni majd szavazni.

Bodó Imre polgármester: Ugyan így gondoltam én is. Azt gondoltam, hogy először megismertetem Önökkel az ügyet, és megkérem Önöket, jogi szaktudás ide, jogi szaktudás oda, hogy közös akarattal próbáljuk meg ezt az ügyet rendbe tenni. Sajnos ismételten elébünk került egy olyan megoldatlan probléma, amelyet nekünk finanszíroznunk kell, hogy abból egy jó megoldás szülessen. Örülök, hogy a képviselő úr is egyetért, mert az azt jelenti, hogy támogatni fogja azt az elképzelést, hogy az ügyvéd úr segítségével rendbe tegyük ezt az ügyet is. Egyelőre csak tájékoztatni szerettem volna minden jelenlévőt arról, hogy ha kinyitunk egy ajtót mindig bejön egy probléma. Arra kérem most a képviselőket, támogassák azon szándékot, hogy adjunk megbízást hozzá értő embereknek az ügy felgöngyölítésében. Azt beszéltem a szentesi céggel, hogy ha ez a mai tájékoztató lemege akkor természetesen állnak a rendelkezésünkre mert ha a képviselő-testület mereven elhatárolódik a tárgyalástól - márpedig úgy néz ki, hogy nem fog elhatárolódni - akkor ők megfogják indítani a jogi eljárást az Önkormányzat ellenében. Amennyiben a tárgyalás készséget mutatjuk akkor el fognak jönni az egyeztetésekre. Azt kérték, hogy még ebben az évben legyen egy megnyugtató iránymutatás, hiszen ők is a kompromisszumkötés felé szeretnének elmenni.

Dr. Binszki Olivér képviselő: Ez az írásos tájékoztatás egy nagyon korrekt előkészített anyag, mindenki korrekt módon tájékoztatást szerez. Így kellene mindent hasonló részletességgel és alapossággal előkészíteni. Sokszor említi azt, hogy ügyeket intéz a minisztériumban, de, hogy miket és hogyan nem tudjuk.